

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2021

V/v lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu đất kho và bến cảng của Công ty cổ phần Cảng Thanh Hóa tại phường Quảng Hưng, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty cổ phần Cảng Thanh Hóa.

Tại Hội nghị ngày 26 tháng 5 năm 2021, sau khi nghe Sở Xây dựng báo cáo về việc lập quy hoạch chi tiết 1/500 khu đất kho và bến cảng của Công ty cổ phần Cảng Thanh Hóa tại phường Quảng Hưng, thành phố Thanh Hóa (Công văn số 2819/SXD-PTĐT ngày 05/5/2021); ý kiến các đại biểu tham dự hội nghị, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

Về việc lập (hoặc điều chỉnh) mặt bằng quy hoạch khu đất kho và bến cảng của Công ty cổ phần Cảng Thanh Hóa tại phường Quảng Hưng, thành phố Thanh Hóa (khu đất có diện tích 45.365 m² đã được UBND tỉnh cho thuê tại Quyết định số 268/QĐ-UBND ngày 22/01/2009 và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM284399 ngày 13/02/2009) để bổ sung và điều chỉnh vị trí các hạng mục phụ trợ của Kho xăng dầu, Chủ tịch UBND tỉnh đã có ý kiến chỉ đạo tại Công văn số 16312/UBND-KTTC ngày 20/11/2020. Theo phương án quy hoạch Công ty đang đề xuất, sẽ giữ lại nguyên trạng công trình cầu cảng, cụm kho dầu, trạm xuất dầu và các công trình phụ trợ; phá dỡ 02 nhà kho cũ; xây dựng 02 nhà kho mới có tổng diện tích 9.000 m² và nhà điều hành. Theo báo cáo của Chi cục Thủy lợi, vị trí khu đất trên nằm ở bãi sông Mã, tương ứng từ K48 +540 - K49 đê hữu sông Mã (đê cấp I).

Để triển khai thực hiện các bước tiếp theo đảm bảo quy định của Luật Đô thị và các quy định của pháp luật có liên quan, giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu

tư tham mưu văn bản xin ý kiến hướng dẫn của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh *trước ngày 15/6/2021*./

Nơi nhận:

- Như trên (để thực hiện);
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
- PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm (để b/cáo);
- CVP UBND tỉnh Nguyễn Trọng Trang;
- Các Sở: TNMT, GTVT, CT;
- Cảng vụ Hàng hải Thanh Hóa;
- Lưu: VT, CN.

H124(2021).TB DCQH Cang TH

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Trọng Trang