

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NNMT

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v sử dụng đất thực hiện dự án
Trường Tiểu học và Trường THCS
Quốc tế số 2 tại phường Quảng
Phú của Công ty cổ phần đầu tư và
xây dựng Bình Minh.

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Tài chính;
- Sở Xây dựng;
- UBND phường Quảng Phú;
- Công ty CPĐT và xây dựng Bình Minh.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Văn bản số 246/2025/DN-CTBM ngày 24/6/2025 của Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng Bình Minh về việc đề nghị cho phép hưởng bất khả kháng nguyên nhân do Covid-19 và chưa giao đất đợt 2 để thực hiện dự án Trường tiểu học và Trường THCS Quốc tế số 2 tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hoá. Trên cơ sở báo cáo và đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Công văn số 7841/SNNMT-QLĐĐ ngày 15/7/2025 (có Văn bản gửi kèm theo), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý không tính khoảng thời gian 19 tháng 06 ngày vào tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án Trường Tiểu học và Trường THCS Quốc tế số 2 tại phường Quảng Phú của Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Bình Minh. Lý do: khoảng thời gian này dự án bị ảnh hưởng đối với trường hợp bất khả kháng do dịch bệnh Covid-19 trên địa bàn tỉnh (Sở Nông nghiệp và Môi trường chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và Chủ tịch UBND tỉnh về tính chính xác, đúng thực tế, đúng pháp luật trong việc thực hiện kiểm tra và nội dung báo cáo, kết luận, đề xuất tại Công văn số 7841/SNNMT-QLĐĐ ngày 15/7/2025).

2. Yêu cầu Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Bình Minh khẩn trương đầu tư các hạng mục công trình của dự án theo Tổng mặt bằng quy hoạch đã được phê duyệt để sớm hoàn thành dự án.

3. Giao UBND phường Quảng Phú kiểm tra, giám sát việc đầu tư xây dựng và sử dụng đất của Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Bình Minh; xử lý hoặc kiến nghị cơ quan có thẩm quyền biện pháp xử lý vi phạm (nếu có) theo quy định; hướng dẫn Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Bình Minh thực hiện các thủ tục có liên quan theo quy định.

4. Giao Sở Tài chính, Sở Xây dựng và các đơn vị liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, theo dõi, kiểm tra, đôn đốc Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Bình Minh chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật liên quan trong quá trình thực hiện dự án Trường Tiểu học và Trường THCS Quốc tế số 2 tại phường Quảng Phú.

5. Sở Nông nghiệp và Môi trường theo chức năng nhiệm vụ, có trách nhiệm theo dõi việc sử dụng đất thực hiện dự án của Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Bình Minh; trường hợp Công ty chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng, vi phạm quy định pháp luật đất đai hiện hành thì phải kịp thời kiểm tra, tham mưu cho Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo xử lý theo quy định của pháp luật hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Thi