

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc chấp thuận cho phép 2 dự án trên địa bàn huyện Yên Định  
và huyện Đông Sơn được thực hiện trong năm 2019, cập nhật vào  
Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 cấp huyện**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 190/NQ-HĐND ngày 10/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XVII về việc chấp thuận bổ sung danh mục dự án phải thu hồi đất và chuyển mục đích đất lúa, trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá đợt 2, năm 2019

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 909/TTr-STNMT ngày 04/9/2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho phép 2 dự án trên địa bàn huyện Yên Định và huyện Đông Sơn được thực hiện trong năm 2019, cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 cấp huyện, cụ thể:

1. Dự án Cấp nước sạch xã Định Tân tại xã Định Tân, huyện Yên Định do Công ty Cổ phần cấp nước Thanh Hóa làm chủ đầu tư với nhu cầu sử dụng đất khoảng 1,2 ha; vị trí, ranh giới được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 102/TLBĐ tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở tài nguyên và Môi trường lập ngày 12/3/2019.

2. Dự án Trạm trộn bê tông thương phẩm tại xã Đông Quang, huyện Đông Sơn do Công ty cổ phần bê tông TCVN làm chủ đầu tư với nhu cầu sử dụng đất khoảng 1,249 ha; vị trí, ranh giới được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 467/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở tài nguyên và Môi trường lập ngày ngày 20/8/2019.

## **Điều 2.** Trách nhiệm của các đơn vị có liên quan

1. Sở Tài nguyên và Môi trường cập nhật dự án cho phép thực hiện tại Điều 1 Quyết định này vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2020, huyện Yên Định, huyện Đông Sơn thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định; hướng dẫn UBND huyện Yên Định, UBND huyện Đông Sơn, UBND xã Định Tân, UBND xã Đông Quang, Công ty Cổ phần cấp nước Thanh Hóa, Công ty cổ phần bê tông TCVN và các đơn vị liên quan triển khai, hoàn thiện hồ sơ chuyển nhượng quyền sử dụng đất, hồ sơ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, đầu tư xây dựng, bảo vệ môi trường và sử dụng đất để được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất, cho thuê đất theo đúng quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Yên Định, UBND huyện Đông Sơn: Cập nhật dự án cho phép thực hiện tại Điều 1 Quyết định này vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2020, huyện Yên Định, huyện Đông Sơn, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt theo đúng quy định của pháp luật; hướng dẫn chủ đầu tư thực hiện việc nhận quyền sử dụng đất; thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo thẩm quyền; thực hiện chức năng quản lý Nhà nước đối với việc chuyển mục đích sử dụng đất và sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.

3. Công ty Cổ phần cấp nước Thanh Hóa, Công ty cổ phần bê tông TCVN thực hiện đăng ký khu cầu sử dụng đất với UBND huyện Yên Định, UBND huyện Đông Sơn để cập nhật dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2020, huyện Yên Định, huyện Đông Sơn; phối hợp hoàn thiện hồ sơ, thủ tục về chuyển mục đích sử dụng đất, thuê đất, xây dựng, bảo vệ môi trường để được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép thực hiện dự án theo đúng quy định.

## **Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư; UBND huyện Yên Định, UBND huyện Đông Sơn; UBND xã Định Tân, UBND xã Đông Quang; Công ty Cổ phần cấp nước Thanh Hóa, Công ty cổ phần bê tông TCVN và Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

### **Nơi nhận:**

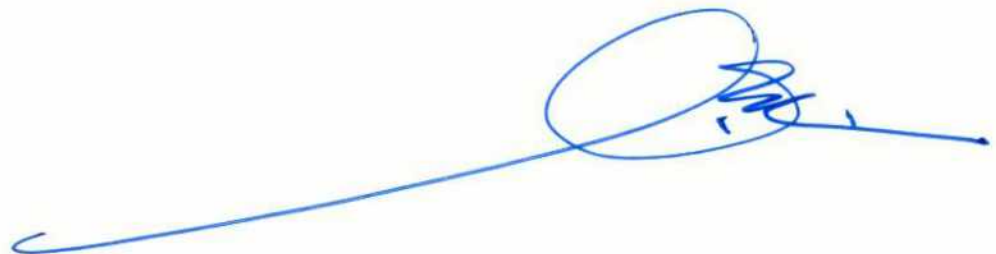
- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các đơn vị có liên quan;
- Lưu: VT, NN.

(MC194.09.19)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH** *cham*



**Nguyễn Đức Quyền**