

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc bãi bỏ Quyết định số 2600/QĐ-UBND ngày 29/7/2025
của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà ở chung cư
tại phường Hạc Thành**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 11/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 55/2026/TT-BTC ngày 15/5/2026 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 2600/QĐ-UBND ngày 29/7/2025 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà ở chung cư tại phường Hạc Thành;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Công văn số 8402/STC-ĐTDN ngày 09/7/2026; kèm theo Công văn số 212/TTPTQĐ-QLKTQĐ ngày 27/5/2026 của Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh, Công văn số 11324/SNNMT-QLĐĐ ngày 07/7/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bãi bỏ Quyết định số 2600/QĐ-UBND ngày 29/7/2025 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà ở chung cư tại phường Hạc Thành.

Lý do: Dự án không thuộc trường hợp phải thực hiện thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư năm 2025.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài chính, Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh và các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán, các cơ quan liên quan về tính chính xác của nội dung tham mưu bãi bỏ Quyết

định số 2600/QĐ-UBND ngày 29/7/2025 của UBND tỉnh được phê duyệt tại Quyết định này.

2. Căn cứ nội dung phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này và các quy định hiện hành của pháp luật, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

2.1. Sở Nông nghiệp và Môi trường theo chức năng, nhiệm vụ, khẩn trương thẩm định, trình cấp có thẩm quyền bãi bỏ Quyết định phê duyệt phương án đấu giá, Quyết định đấu giá và các văn bản liên quan khác của dự án Nhà ở chung cư tại phường Hạc Thành theo quy định của pháp luật.

2.2. Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh khẩn trương thực hiện trình tự, thủ tục để đấu giá quyền sử dụng đất dự án Nhà ở chung cư tại phường Hạc Thành theo quy định của pháp luật.

2.3. Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Tư pháp, Sở Xây dựng, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Công an tỉnh, UBND phường Hạc Thành thực hiện các công việc theo thẩm quyền, quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Tư pháp; Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Giám đốc Công an tỉnh, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh, Chủ tịch UBND phường Hạc Thành và Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Đảng ủy phường Hạc Thành (để p/h chỉ đạo);
- Phòng Hành chính - Tổ chức (để đăng tải);
- Lưu: VT, THĐT, KTTC_(ĐNV), QDBBCCHacThanh 26-2

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Xuân Liêm