

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-THĐT Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v chủ trương đầu tư dự án Nhà máy may xuất khẩu Tiên Sơn tại phường Quang Trung của Công ty cổ phần tập đoàn Tiên Sơn Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Sở Xây dựng;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Ủy ban nhân dân phường Quang Trung;
- Công ty cổ phần tập đoàn Tiên Sơn Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 10123/STC-ĐTDN ngày 05/10/2025 của Sở Tài chính về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nhà máy may xuất khẩu Tiên Sơn tại phường Quang Trung của Công ty cổ phần tập đoàn Tiên Sơn Thanh Hóa (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND phường Quang Trung).

Sau khi xem xét, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm thống nhất với nội dung tham mưu, đề xuất của Sở Tài chính tại công văn nêu trên và có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Không xem xét điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nhà máy may xuất khẩu Tiên Sơn tại phường Quang Trung như đề xuất của Công ty cổ phần tập đoàn Tiên Sơn Thanh Hóa.

Lý do: Việc triển khai thực hiện đầu tư xây dựng của Công ty cổ phần tập đoàn Tiên Sơn Thanh Hóa với mục đích sử dụng đất là cơ sở sản xuất phi nông nghiệp (SKC) tại khu đất đã được UBND tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 1361/QĐ-CT ngày 24/4/2003, điều chỉnh tại Quyết định số 359/QĐ-UB ngày 01/02/2005, không thuộc trường hợp phải thực hiện thủ tục chấp thuận/điều chỉnh chủ trương đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư.

2. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng, UBND phường Quang Trung và các ngành, đơn vị liên quan, có văn bản hướng dẫn về trình tự, thủ tục để điều chỉnh dự án tại khu đất nêu trên theo quy định của pháp luật, gửi Công ty cổ phần tập đoàn Tiên Sơn Thanh Hóa trước ngày 29/10/2025.

3. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, UBND phường Quang Trung và các ngành, đơn vị liên quan, kiểm tra việc sử dụng đất Công ty cổ phần tập đoàn Tiên Sơn Thanh Hóa tại khu đất đã

được UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 105459 ngày 03/02/2005 (cho thuê đất tại Quyết định số 1361/QĐ-CT ngày 24/4/2003, điều chỉnh tại Quyết định số 359/QĐ-UB ngày 01/02/2005); báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện trước ngày 05/11/2025.

4. Các sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; UBND phường Quang Trung theo chức năng, nhiệm vụ, phạm vi theo dõi, quản lý, chủ động hướng dẫn, giải quyết những công việc có liên quan đến khu đất đã được UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 105459 ngày 03/02/2005 (cho thuê đất tại Quyết định số 1361/QĐ-CT ngày 24/4/2003, điều chỉnh tại Quyết định số 359/QĐ-UB ngày 01/02/2005) cho Công ty cổ phần tập đoàn Tiên Sơn Thanh Hóa theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Trung tâm phục vụ Hành chính công tỉnh;
- Lưu: VT, THĐT.
(Q.ĐT73)

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Lê Quang Quyền