

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TDNC

Thanh Hóa, ngày tháng năm

V/v trả lời ông Lê Huy Thoan
ở thôn Cẩm Vân, xã Thiệu
Tiền, tỉnh Thanh Hóa.

Kính gửi: Ông Lê Huy Thoan, địa chỉ: Thôn Cẩm
Vân, xã Thiệu Tiền, tỉnh Thanh Hóa.

Chủ tịch UBND tỉnh nhận được Phiếu chuyển số 338/PC-CAT-PX05 ngày 17/10/2025 của Công an tỉnh chuyển đơn của ông Lê Huy Thoan; Chủ tịch UBND tỉnh đã giao Thanh tra tỉnh nghiên cứu, tham mưu, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh. Trên cơ sở báo cáo, kiến nghị của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 3939/BC-TTTH ngày 05/12/2025 và căn cứ các quy định của pháp luật, UBND tỉnh trả lời ông Lê Huy Thoan (ông Thoan) như sau:

I. NỘI DUNG ĐƠN

Nội dung đơn của ông Thoan: Năm 2010 - 2011, gia đình ông mua 02 suất đất ở liền kề nhau, diện tích $400m^2$ ($200m^2$ /suất x 02 suất) tại khu đồng Thang, xã Thiệu Vũ, đã nộp 60 triệu đồng (có phiếu thu). Hiện nay, con ông Thoan là Lê Huy Dương đã được cấp Giấy CNQSD đất 01 suất $200m^2$; còn lại $200m^2$ đất, ông Thoan chưa được cấp Giấy CNQSD đất. Lý do: Ông Nguyễn Đăng Sinh, Chủ tịch UBND xã, ông Lê Đăng Thoại, công chức Tư pháp xã và ông Nguyễn Xuân Hưng, công chức địa chính làm giả tài liệu, cung cấp Giấy CNQSD đất số BL 985885 (bản photo có chứng thực, không có bản chính) mang tên ông Lê Huy Thoan, bà Nguyễn Thị Hiền; đồng thời, ông Hưng, công chức địa chính mạo danh ông Thoan làm giả Đơn trả lại $200m^2$ đất cho Nhà nước ngày 10/4/2013. Ông Thoan đã tố giác tội phạm việc giả mạo hồ sơ và đề nghị được cấp Giấy CNQSD đất nhưng Công an huyện và UBND huyện Thiệu Hóa (cũ) chưa làm rõ sự việc để đảm bảo quyền lợi cho gia đình nên ông Thoan có đơn kiến nghị 02 nội dung:

1. Nội dung 1: Đề nghị xem xét xử lý hành vi làm giả tài liệu hồ sơ của cơ quan, tổ chức xảy ra năm 2013 tại xã Thiệu Vũ, huyện Thiệu Hóa (cũ).

2. Nội dung 2: Đề nghị cấp có thẩm quyền cấp Giấy CNQSD đất đúng tên ông Lê Huy Thoan tại khu đồng Thang, xã Thiệu Vũ, diện tích $200m^2$.

II. KẾT QUẢ KIỂM TRA, RÀ SOÁT

1. Nội dung 1

Nội dung đơn của ông Thoan đã được các cấp, các ngành quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo xem xét, giải quyết, cụ thể:

1.1. Về công tác lãnh đạo, chỉ đạo xử lý, giải quyết đơn

Nội dung đơn của ông Thoan đã được Chủ tịch UBND tỉnh, Ban Nội chính Tỉnh ủy, Cục CSĐT tội phạm về tham nhũng, kinh tế, buôn lậu - Bộ Công an và Thanh tra Bộ Lao động, Thương binh và Xã hội có nhiều văn bản¹ chuyển đơn và chỉ đạo xử lý, giải quyết vụ việc.

1.2. Kết quả xem xét, giải quyết của các cấp có thẩm quyền

Trên cơ sở nội dung đơn tố giác tội phạm, chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh và các Bộ, ngành, Công an huyện Thiệu Hoá và UBND huyện Thiệu Hoá đã xem xét, giải quyết, cụ thể:

a) Việc xem xét, giải quyết của Công an huyện Thiệu Hoá:

- Cơ quan CSĐT Công an huyện Thiệu Hoá đã có các Thông báo:

+ Thông báo kết luận giám định số 90/TB-ĐCSKTMĐT ngày 24/02/2023 về dấu và chữ ký chứng thực trong bản sao Giấy CNQSD đất số BL 985885 với nội dung: Căn cứ bản kết luận giám định số 846/KL-KTHS ngày 23/02/2023 của Phòng kỹ thuật hình sự Công an tỉnh Thanh Hoá cho thấy Dấu quốc huy UBND xã Thiệu Vũ, dấu chứng thực bản sao đúng với bản chính và chữ ký của ông Nguyễn Quang Sinh là dấu thật, chữ ký thật.

+ Thông báo kết luận giám định số 173/TB-ĐCSKTMĐT ngày 20/4/2023 việc giám định mẫu chữ ký, chữ viết trong “Đơn xin cam kết trả lại đất” mang tên ông Lê Huy Thoan: Căn cứ bản kết luận giám định số 1444/KL-KTHS ngày 13/4/2023 của Phòng kỹ thuật hình sự Công an tỉnh Thanh Hoá, cho thấy không có đủ căn cứ xác định có việc giả mạo chữ ký và chữ viết của ông Lê Huy Thoan trong “Đơn xin cam kết trả lại đất”.

+ Thông báo kết quả giải quyết nguồn tin về tội phạm số 174/TBĐCSKTNMT ngày 21/4/2023 với nội dung: “Không khởi tố vụ án hình sự đối với vụ “Làm giả tài liệu của cơ quan, tổ chức” xảy ra năm 2013 tại xã Thiệu Vũ, huyện Thiệu Hoá, tỉnh Thanh Hoá”.

+ Thông báo không khởi tố vụ án hình sự số 175/TB-ĐCSKTNMT ngày 21/4/2023 với nội dung: “Cơ quan CSĐT Công an huyện Thiệu Hoá đã ra Quyết định không khởi tố vụ án hình sự số 06/QĐ-ĐCSKTMĐT ngày 21/4/2023 với lý do như sau:... Đối với ông Lê Đăng Thoại - Phó chủ tịch UBND xã Thiệu Vũ (nguyên cán bộ tư pháp giai đoạn 2003-2020) là người được giao thực hiện nhiệm vụ chứng thực hồ sơ tài liệu đã thiếu tinh thần trách nhiệm trong quá trình thực thi nhiệm vụ, bỏ qua công đoạn kiểm tra, giám sát so sánh hồ sơ tài liệu bản gốc dẫn đến vi phạm quy định, quy trình chứng thực tại UBND xã Thiệu Vũ. Tuy nhiên, hành vi của ông Thoại không đủ yếu tố cấu thành tội phạm. Hành vi của ông Hưng - cán bộ địa chính xã có đủ yếu tố cấu thành tội Làm giả con dấu, tài liệu của cơ quan, tổ chức quy định tại Điều 341, Bộ luật hình sự. Tuy nhiên, theo tài liệu điều tra thời gian thực hiện hành vi làm giả được xác định là năm 2013.

¹ Các Văn bản số: 0330/CĐ-TTr ngày 15/02/2023, 186/PC-CSKT-P1 ngày 20/02/2023, 708-CV/BNCTU ngày 21/3/2023, 2624/UBND-TD ngày 03/3/2023, 2913/UBND-TD ngày 08/3/2023, 4563/UBND-TD ngày 06/4/2023, 603-PC/BNCTU ngày 23/12/2024, 19479/UBND-TD ngày 30/12/2024.

Căn cứ Khoản 1, Điều 27, Bộ luật Tố tụng hình sự đối với vụ việc này đã hết thời hiệu truy cứu trách nhiệm hình sự”.

- Không đồng ý với kết quả giải quyết của Cơ quan CSĐT Công an huyện Thiệu Hoá, ông Thoan có đơn khiếu nại; Công an huyện Thiệu Hoá đã có Thông báo số 85/TB-CATH ngày 02/6/2023, với nội dung: *“Căn cứ quy định tại Khoản 1, Điều 471, Bộ Luật Tố tụng hình sự năm 2015, Công an huyện Thiệu Hoá xét thấy Đơn khiếu nại của ông đã hết thời hiệu xem xét giải quyết”.*

b) Việc xem xét, giải quyết của UBND huyện Thiệu Hoá

UBND huyện Thiệu Hoá đã có các Văn bản số 918/UBND-TNMT ngày 03/4/2023, số 3588/UBND-TTra ngày 29/8/2024, số 87/UBND-TTra ngày 07/01/2025 trả lời ông Thoan và báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh, Cục An ninh chính trị - Bộ Công an, Ban Nội chính Tỉnh ủy và Thường trực Huyện ủy Thiệu Hóa, trong đó có nội dung: Nhận được kiến nghị của Công an huyện Thiệu Hoá về xử lý vi phạm đối với cán bộ, công chức sau giải quyết đơn tố giác của công dân, Ban Thường vụ Huyện ủy đã chỉ đạo UBKT Huyện ủy tiến hành kiểm tra khi có dấu hiệu vi phạm và đã ban hành các Thông báo kết luận về việc xem xét, xử lý kỷ luật đối với ông Nguyễn Quang Sinh - nguyên Phó Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND xã Thiệu Vũ (giai đoạn từ năm 2010 đến 2020); ông Lê Đăng Thoại - nguyên công chức Tư pháp - Hộ tịch xã Thiệu Vũ (giai đoạn từ năm 2003 đến năm 2020); ông Nguyễn Xuân Hưng - nguyên Đảng ủy viên nhiệm kỳ 2010 - 2015, công chức Địa chính xây dựng xã Thiệu Vũ (giai đoạn từ năm 2005 đến năm 2022). Các cán bộ, công chức có liên quan đã bị xử lý kỷ luật theo quy định.

Như vậy, nội dung ông Thoan đề nghị xem xét xử lý hành vi làm giả tài liệu hồ sơ của cơ quan, tổ chức xảy ra năm 2013 tại xã Thiệu Vũ, huyện Thiệu Hóa, đã được các cấp, các ngành xem xét, giải quyết theo thẩm quyền và đảm bảo quy định pháp luật.

2. Nội dung 2

Nội dung đề nghị của ông Thoan đã được UBND huyện Thiệu Hóa xem xét, giải quyết và trả lời tại các Văn bản: Số 918/UBND-TNMT ngày 03/4/2023, số 3588/UBND-TTra ngày 29/8/2024, số 87/UBND-TTra ngày 07/01/2025, với nội dung: Năm 2011, ông Thoan, ông Đương (con đẻ ông Thoan) được UBND huyện Thiệu Hoá giao mỗi người một suất đất ở nông thôn khu đồng Thang, xã Thiệu Vũ tại Quyết định số 6122/QĐ-UBND ngày 26/11/2011; phê duyệt giá thu tiền đất tại Quyết định số 758/QĐ-UBND ngày 15/3/2012 diện tích 200m²/01 suất; số tiền sử dụng đất phải nộp 56.000.000đ/suất. Thửa đất ghi tên ông Đương đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính nên được UBND huyện Thiệu Hoá cấp Giấy CNQSD đất; thửa đất ông Thoan không hoàn thành nghĩa vụ tài chính về đất và ngày 11/4/2013, UBND xã Thiệu Vũ có Tờ trình số 07/TT-UBND đề nghị thu hồi đất, trong đó có trường hợp hộ ông Thoan tại Quyết định số 6122/QĐ-UBND ngày 26/11/2011 (có đơn xin cam kết trả lại đất) nên UBND

huyện Thiệu Hóa ban hành Quyết định số 1762/QĐ-UBND ngày 27/5/2013 về việc thu hồi đất xây dựng nhà ở của 03 hộ dân, trong đó có hộ ông Thoan.

Như vậy, nội dung ông Thoan đề nghị cấp có thẩm quyền cấp Giấy CNQSD đất đứng tên ông Lê Huy Thoan tại khu đồng Thang, xã Thiệu Vũ, diện tích 200m², đã được UBND huyện Thiệu Hoá xem xét và có văn bản trả lời. Tuy nhiên, chưa được Chủ tịch UBND huyện Thiệu Hoá (cũ) và Chủ tịch UBND xã Thiệu Tiến xem xét, giải quyết khiếu nại theo quy định pháp luật khiếu nại. Đề nghị ông Thoan có đơn gửi đến Chủ tịch UBND xã Thiệu Tiến để được xem xét, giải quyết theo thẩm quyền, quy định pháp luật.

Căn cứ quy định của pháp luật và báo cáo, kiến nghị của Thanh tra tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh đã có Công văn số 22541/UBND-TDNC ngày 18/12/2025 giao Chủ tịch UBND xã Thiệu Tiến khẩn trương thực hiện, trên cơ sở nội dung đơn của ông Lê Huy Thoan khiếu nại yêu cầu cấp Giấy CNQSD đất để xem xét, giải quyết khiếu nại theo thẩm quyền và quy định pháp luật; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

Trên đây là kết quả kiểm tra, rà soát việc xử lý, giải quyết đơn của ông Lê Huy Thoan; UBND tỉnh trả lời để ông Thoan biết và thực hiện theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- UB Kiểm tra Tỉnh ủy;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Chánh VP, các Phó CVP UBND tỉnh;
- Công an tỉnh, Thanh tra tỉnh;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Đảng ủy, UBND xã Thiệu Tiến;
- CN Văn phòng ĐKĐĐ Thiệu Hóa;
- Lưu: VT, NNMT, TDNC.

Thangnt/25-CV

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Hoàng Văn Thi