

**GIẤY PHÉP KHAI THÁC KHOÁNG SẢN VÀ THUÊ ĐẤT
ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Khoáng sản số 60/2010/QH12 ngày 17/11/2010; Nghị định số 15/2012/NĐ-CP ngày 09/3/2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Khoáng sản số 60/2010/QH12;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Chỉ thị số 03/CT-TTg ngày 30/3/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường hiệu lực thực thi chính sách, pháp luật về khoáng sản;

Căn cứ Thông tư số 16/2012/TT-BTNMT ngày 29/11/2012 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về đề án thăm dò khoáng sản, đóng cửa mỏ khoáng sản và mẫu báo cáo kết quả hoạt động khoáng sản, mẫu văn bản trong hồ sơ cấp phép hoạt động khoáng sản, hồ sơ phê duyệt trữ lượng khoáng sản, hồ sơ đóng cửa mỏ khoáng sản;

Căn cứ Quyết định số 2208/QĐ-UBND ngày 24/6/2016 của UBND tỉnh phê duyệt trữ lượng khoáng sản đá spilit làm vật liệu xây dựng thông thường trong “Báo cáo kết quả thăm dò khoáng sản mỏ đá spilit làm vật liệu xây dựng thông thường tại núi Côn Sơn, xã Vĩnh Minh và xã Vĩnh An, huyện Vĩnh Lộc”;

Căn cứ Quyết định số 3632/QĐ-UBND ngày 20/9/2016 của UBND tỉnh phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường và Phương án cải tạo, phục hồi môi trường của Dự án đầu tư khai thác mỏ đá spilit làm vật liệu xây dựng thông thường tại núi Côn Sơn, xã Vĩnh Minh và xã Vĩnh An, huyện Vĩnh Lộc của Doanh nghiệp TN Hải Sâm;

Xét Đơn và hồ sơ của Doanh nghiệp TN Hải Sâm (nộp tại Sở Tài nguyên và Môi trường) đề nghị cấp Giấy phép khai thác khoáng sản và thuê đất mỏ đá spilit làm vật liệu xây dựng thông thường tại núi Côn Sơn, xã Vĩnh Minh và xã Vĩnh An, huyện Vĩnh Lộc;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa tại Tờ trình số 1229/TTr-STNMT ngày 16/11/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

Cho phép Doanh nghiệp TN Hải Sâm được khai thác khoáng sản và thuê đất mỏ đá spilit làm vật liệu xây dựng thông thường tại núi Côn Sơn, xã Vĩnh Minh và xã Vĩnh An, huyện Vĩnh Lộc, cụ thể như sau:

1. Về khoáng sản:

- Diện tích mỏ: 83.000 m²; trong đó, diện tích khu vực khai thác là 43.200 m² (diện tích thuộc xã Vĩnh Minh là 28.200 m²; diện tích thuộc xã Vĩnh An là 15.000 m²) được giới hạn bởi các điểm góc từ 5, 6, 7 và 8; diện tích khu vực khai trường là 39.800 m² (diện tích thuộc xã Vĩnh Minh là 34.900 m²; diện tích thuộc xã Vĩnh An là 4.900 m²) được xác định bởi các điểm góc 1, 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10 có tọa độ xác định trên Bản đồ khu vực mỏ kèm theo:

- Mục đích sử dụng khoáng sản: Làm vật liệu xây dựng thông thường và tận thu đá khối sản xuất đá ốp lát;

- Trữ lượng khoáng sản:

+ Trữ lượng địa chất: 1.068.980 m³; trong đó, đá spilit làm vật liệu xây dựng thông thường là 994.152 m³; đá khối tận thu sản xuất đá ốp lát là 74.828 m³;

+ Trữ lượng khai thác: 823.836 m³; trong đó, đá spilit làm vật liệu xây dựng thông thường là 766.167 m³; đá khối tận thu sản xuất đá ốp lát là 57.669 m³;

- Thân khoáng: Dạng khối;

- Công suất khai thác: 28.000 m³/năm;

- Mức sâu khai thác: Đến cos +70 m;

- Thời hạn khai thác: 30 năm, kể từ ngày ký Giấy phép; trong đó, thời gian xây dựng cơ bản mỏ là 07 tháng;

- Lệ phí cấp Giấy phép: 40.000.000 đồng (Bốn mươi triệu đồng).

2. Về đất đai:

- Cho phép chuyển mục đích sử dụng 83.000 m² đất rừng sản xuất tại xã Vĩnh Minh và xã Vĩnh An, huyện Vĩnh Lộc sang đất khai thác khoáng sản;

- Cho Doanh nghiệp TN Hải Sâm thuê 83.000 m² đất đã cho phép chuyển mục đích sử dụng đất nêu trên (gồm: 63.100 m² đất do xã Vĩnh Minh quản lý và 19.900 m² đất do xã Vĩnh An quản lý) để sử dụng vào mục đích khai thác khoáng sản và làm khai trường;

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục Bản đồ số 398/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất - Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 25/7/2016;

- Loại đất: Đất rừng sản xuất do xã Vĩnh Minh và xã Vĩnh An quản lý, đã giao khoán cho các hộ gia đình, cá nhân sản xuất. Hiện tại, Doanh nghiệp TN Hải Sâm đã bồi thường GPMB (UBND huyện Vĩnh Lộc có văn bản xác nhận);

- Hình thức sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm;

- Phí thẩm định hồ sơ thuê đất: 250.000 đồng;

- Thời hạn thuê đất: 30 năm, kể từ ngày ký Giấy phép.

Điều 2. Doanh nghiệp TN Hải Sâm có trách nhiệm:

1. Nộp tiền cấp quyền khai thác khoáng sản, tiền ký quỹ cải tạo phục hồi môi trường, lệ phí cấp giấy phép khai thác khoáng sản và các khoản phí, lệ phí có liên quan theo quy định hiện hành;

2. Ký hợp đồng thuê đất với Sở Tài nguyên và Môi trường;

3. Tiến hành hoạt động khai thác mỏ theo đúng tọa độ, diện tích, trữ lượng, công suất quy định tại Điều 1 của Giấy phép này;

4. Trước khi tiến hành khai thác, phải nộp thiết kế mỏ được lập, phê duyệt theo đúng quy định của pháp luật cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo quy định; cấm mốc giới khu vực được phép khai thác và báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, giám sát;

5. Thực hiện đầy đủ nội dung Báo cáo đánh giá tác động môi trường và Phương án cải tạo, phục hồi môi trường của Dự án đầu tư khai thác đã được phê duyệt. Quản lý, sử dụng các sản phẩm khai thác, chế biến theo đúng quy định của pháp luật hiện hành;

6. Trong quá trình khai thác, phải thực hiện đúng và đầy đủ các phương pháp, quy trình kỹ thuật, bảo đảm an toàn kỹ thuật, an toàn công trình mỏ, an toàn vật liệu nổ; phải có các biện pháp phòng, chống các sự cố, bảo đảm an toàn lao động và các quy định khác có liên quan trong khai thác mỏ. Phải thu hồi tối đa sản phẩm khai thác từ mỏ và các sản phẩm khác (nếu có); báo cáo đúng sản lượng khai thác, chế biến, sử dụng khoáng sản cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền;

7. Thường xuyên thực hiện việc kiểm soát các khu vực khai thác, chế biến, các công trình phụ trợ và các khu vực khác có liên quan; bảo vệ tài nguyên khoáng sản, bảo đảm an toàn, trật tự mỏ theo quy định của pháp luật;

Trường hợp có dấu hiệu không đảm bảo an toàn, phải dừng ngay hoạt động khai thác, chế biến, đồng thời có biện pháp khắc phục kịp thời và báo cáo ngay

bằng văn bản cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền để xử lý theo quy định của pháp luật.

8. Thực hiện việc đóng cửa mỏ; phục hồi môi trường, đất đai sau khai thác; báo cáo định kỳ trong hoạt động khoáng sản theo quy định của pháp luật về khoáng sản và các quy định khác có liên quan.

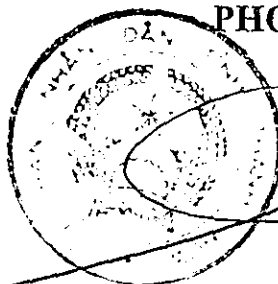
Điều 3. Giấy phép này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Hoạt động khai thác khoáng sản theo Giấy phép này, Doanh nghiệp TN Hải Sâm chỉ được phép tiến hành khai thác sau khi đã thực hiện đầy đủ các quy định của pháp luật có liên quan và các quy định tại Giấy phép này; nộp cho Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa hồ sơ thiết kế mỏ đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định; đăng ký ngày bắt đầu xây dựng cơ bản mỏ, ngày hoạt động sản xuất kinh doanh, kế hoạch khai thác, chế biến tại cơ quan chức năng của nhà nước theo quy định./.

Nơi nhận:

- Tổng Cục ĐC&KS Việt Nam;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Doanh nghiệp TN Hải Sâm;
- Các Sở: Xây dựng, TN&MT (06b);
- UBND huyện huyện Vĩnh Lộc;
- UBND các xã: Vĩnh Minh, Vĩnh An;
- Lưu: VT, CN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đức Quyền

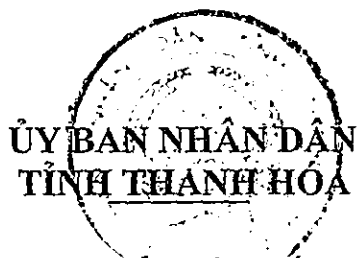
Giấy phép khai thác khoáng sản này đã được đăng ký
nhà nước tại Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa

Số đăng ký: ĐK/KT

Thanh Hóa, ngày tháng năm 201

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Minh Châu



ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA

Phụ lục số: 01

**TỌA ĐỘ KHU VỰC KHAI THÁC MỎ ĐÁ SPILIT LÀM VẬT LIỆU XÂY DỰNG
THÔNG THƯỜNG TẠI NÚI CÔN SƠN, XÃ VĨNH MINH VÀ XÃ VĨNH AN,
HUYỆN VĨNH LỘC**

(Phụ lục kèm theo Giấy phép khai thác khoáng sản số: 431 /GP-UBND
ngày 23 tháng 11 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa)

Khu vực	Điểm góc	Hệ tọa độ VN-2000 <i>Kinh tuyến trục 105⁰, múi chiếu 3⁰</i>	
		X (m)	Y (m)
Khu vực khai thác 43.200 m ²	5	2210890.92	577902.68
	6	2210894.79	578052.36
	7	2211162.83	577951.62
	8	2211160.06	577782.27
Khu vực khai trường 39.800 m ²	1	2211108.39	577463.12
	2	2211069.99	577457.06
	3	2211041.83	577766.53
	4	2210889.94	577866.72
	5	2210890.92	577902.68
	8	2211160.06	577782.27
	9	2211146.86	577527.71
	10	2211108.56	577521.94