

Số: /UBND-CN

CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Chứng nhận lần đầu: Ngày tháng năm 2021.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 06 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17 tháng 06 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Công văn số 8909/BKHĐT-PC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về triển khai thi hành Luật Đầu tư;

Xét văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH Tiến Chung nộp ngày 22 tháng 01 năm 2021;

Trên cơ sở báo cáo của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 1065/SKHĐT-KTĐN ngày 23/02/2021.

CHẤP THUẬN:

1. Tên dự án đầu tư: KHAI THÁC MỎ ĐẤT SAN LẤP VÀ ĐẤT, CÁT CÓ HÀM LƯỢNG SiO_2 TRUNG BÌNH 78,28%.

2. Mục tiêu đầu tư: Khai thác đất làm vật liệu san lấp và khoáng sản đi kèm (Mã ngành VSIC: 0810 - Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét).

3. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa; cụ thể như sau:

- Vị trí 1: Phạm vi, ranh giới khu đất được xác định và giới hạn bởi các điểm góc 1, 2, 3, 4, 5, 6 thuộc Khu 1 theo Phụ lục số 1 kèm theo Quyết định số 2804/QĐ-UBND ngày 04/8/2017 của UBND tỉnh.

- Vị trí 2: Phạm vi, ranh giới khu đất được xác định và giới hạn bởi các điểm góc 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 thuộc Khu 2 theo Phụ lục số 1 kèm theo Quyết định số 2804/QĐ-UBND ngày 04/8/2017 của UBND tỉnh.

4. Quy mô dự án:

- Diện tích sử dụng đất: Khoảng 2,014ha.

- Trữ lượng huy động vào thiết kế khai thác: 232.599m³.

- Công suất khai thác: 23.000m³/năm.

(Trữ lượng huy động khai thác và công suất dự án chính thức sẽ theo Giấy phép khai thác khoáng sản được cấp có thẩm quyền phê duyệt)

5. Tiến độ thực hiện dự án:

- Khởi công xây dựng: Tháng 02/2022.
- Hoàn thành, đi vào hoạt động: Tháng 06/2022.

6. Thời hạn thực hiện dự án: 10 năm 6 tháng; trong đó thời gian đầu tư xây dựng cơ bản mở là 04 tháng (*Thời gian hoạt động của dự án chính thức sẽ theo Giấy phép khai thác khoáng sản được cấp có thẩm quyền phê duyệt*).

7. Nhà đầu tư thực hiện dự án:

- Công ty TNHH Tiến Chung; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty TNHH hai thành viên trở lên số 2801166378 do Phòng Đăng ký Kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa cấp, đăng ký lần đầu ngày 18/4/2008, đăng ký thay đổi lần thứ 5 ngày 04/12/2014.

- Địa chỉ trụ sở chính: Số 01 Trần Phú, phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

- Người đại diện theo pháp luật: Ông Trần Tiến Chung; sinh ngày 20/9/1978; quốc tịch Việt Nam; chứng minh nhân dân số 172046973 do Công an tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 10/3/2001; nơi đăng ký hộ khẩu thường trú và chỗ ở hiện tại: Số 01 Trần Phú, phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa; chức danh: Giám đốc.

8. Tổng vốn đầu tư: Khoảng 3,463 tỷ đồng. Nguồn vốn: 100% vốn tự có của Công ty.

9. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư: Dự án được hưởng các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư theo quy định hiện hành của pháp luật nếu nhà đầu tư thực hiện đúng với hồ sơ đăng ký, đáp ứng đủ các điều kiện liên quan theo quy định.

10. Tổ chức thực hiện:

- Công ty TNHH Tiến Chung triển khai thực hiện dự án theo đúng chủ trương đầu tư được cấp có thẩm quyền phê duyệt; ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án; khẩn trương hoàn thành hồ sơ, thủ tục theo quy định. Trong quá trình khai thác, phải thực hiện các biện pháp cải tạo phục hồi môi trường theo quy định, khai thác đúng vị trí điểm mỏ được cấp phép; chỉ được triển khai thực hiện sau khi hoàn thành các thủ tục về đầu tư, quy hoạch, xây dựng, đất đai và chỉ được khai thác khi được cấp giấy phép và đảm bảo các quy định khác của pháp luật có liên quan.

- Giao UBND thị xã Bỉm Sơn cập nhật dự án vào Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất hàng năm của địa phương, trình duyệt theo quy định; chỉ đạo UBND phường Bắc Sơn giữ nguyên hiện trạng khu đất trong thời gian chưa được cấp có thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất.

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty TNHH Tiến Chung lập hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất, lập Báo cáo đánh giá tác động môi trường, trình cấp có thẩm quyền theo quy định.

- Giao Sở Nông nghiệp và PTNT hướng dẫn Công ty TNHH Tiến Chung lập hồ sơ chuyển mục đích sử dụng rừng và trồng rừng thay thế theo quy định.

- Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và PTNT, UBND thị xã Bim Sơn và các đơn vị có liên quan theo chức năng nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án đầu tư xây dựng trên theo quy định của pháp luật.

11. Thời điểm có hiệu lực của văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư: Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký; trong thời gian 12 tháng kể từ ngày ký, nếu Công ty TNHH Tiến Chung không hoàn thành thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất, ký quỹ đầu tư theo quy định thì Quyết định này không còn giá trị pháp lý và Công ty không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án.

12. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và PTNT; Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn; Công ty TNHH Tiến Chung và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư này.

13. Văn bản này được cấp cho Công ty TNHH Tiến Chung; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa và một bản lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Các Sở: KHĐT, Tài nguyên và Môi trường; Nông nghiệp và PTNT; Xây dựng;
- UBND thị xã Bim Sơn;
- Công ty TNHH Tiến Chung;
- Lưu: VT, CN (T166).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Đức Giang