

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NNMT

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2025

V/v thẩm định lại hồ sơ đề nghị gia hạn sử dụng đất của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4 để tiếp tục sử dụng vào mục đích Trụ sở làm việc tại phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường.
- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4.

UBND tỉnh nhận được Tờ trình số 622/TTr-SNNMT ngày 09/6/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc gia hạn sử dụng đất khi hết hạn sử dụng đất cho Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4 để tiếp tục sử dụng vào mục đích Trụ sở làm việc tại phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa (có Tờ trình gửi kèm theo). Sau khi xem xét, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Đức Giang có ý kiến chỉ đạo như sau:

Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường phối hợp với Sở Xây dựng, UBND thành phố Thanh Hóa rà soát, đánh giá về sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị của khu đất Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4 đang xin gia hạn thuê đất tại phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa; đồng thời, nghiên cứu kỹ các quy định của pháp luật đất đai hiện hành về nguyên tắc sử dụng đất, chế độ sử dụng đất, căn cứ, điều kiện cho thuê đất, gia hạn thuê đất để tổng hợp, tham mưu cho UBND tỉnh quyết định gia hạn thuê đất đảm bảo đúng quy định của pháp luật hiện hành; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 25/6/2025./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- PCT UBND tỉnh Lê Đức Giang (để b/c);
- Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Cao Thanh Tùng