

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v đề án Quy hoạch phân
khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị số
07, Khu kinh tế Nghi Sơn,
tỉnh Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND thị xã Nghi Sơn.

Tại Hội nghị ngày 21 tháng 02 năm 2024, sau khi nghe UBND thị xã Nghi Sơn và đơn vị tư vấn báo cáo đề án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị số 07, Khu kinh tế Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa, ý kiến của Sở Xây dựng và các đại biểu tham dự hội nghị, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Cơ bản thống nhất nội dung đề án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị số 07, Khu kinh tế Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa; tuy nhiên, yêu cầu hoàn chỉnh, bổ sung một số nội dung sau:

- Rà soát, xác định ranh giới đất cơ sở tôn giáo, tín ngưỡng, di tích lịch sử - văn hóa để cập nhật vào đề án quy hoạch cho cụ thể, chính xác theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

- Dành đất cho giao thông tỉnh (tối thiểu 0,2 ha) tại khu đất hỗn hợp giáp đường Đông Tây 2 để làm bến, bãi, điểm đỗ xe công cộng phục vụ cho dân cư khu vực và khách du lịch.

- Về đề xuất từng bước đóng cửa các khu nghĩa trang hiện có, tương lai sử dụng nghĩa trang tập trung của thị xã: Yêu cầu phải xác định cụ thể thời hạn đóng cửa nghĩa trang và tham vấn ý kiến cộng đồng dân cư theo quy định.

2. UBND thị xã Nghi Sơn căn cứ nội dung, yêu cầu trên, chỉ đạo đơn vị tư vấn hoàn chỉnh hồ sơ, trình thẩm định, phê duyệt theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
- PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm (để b/cáo);
- Các Sở: KHĐT, TNMT, GTVT, VHTTDL, CT, NNPTNT;
- Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN;
- Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
- Viện Quy hoạch - Kiến trúc Thanh Hóa;
- Lưu: VT, CN.

H10(2024).TB QHPK KDT so 07

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Việt Hiếu