

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KSTTHCNC

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v chỉ đạo khắc phục tồn tại, vi phạm về trật tự xây dựng, PCCC, quản lý sử dụng điện, quản lý, sử dụng đất đối với công trình, cơ sở trên địa bàn tỉnh.

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành, đơn vị cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Công ty Điện lực Thanh Hóa;
- Báo Thanh Hóa;
- Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Báo cáo số 294/BC-CAT-PC07 ngày 29/02/2024 của Công an tỉnh về kết quả triển khai thực hiện Công văn số 1311/UBND-KSTTHCNC ngày 25/01/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc thực hiện Công điện số 05/CĐ-TTg ngày 15/01/2024 của Thủ tướng Chính phủ và Điện số 03/ĐK-HT ngày 19/01/2024 của Bộ Công an (có văn bản sao gửi kèm theo). Để khắc phục các tồn tại, vi phạm trong công tác quản lý nhà nước về trật tự xây dựng, phòng cháy, chữa cháy (PCCC), quản lý sử dụng điện, quản lý, sử dụng đất, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Công an tỉnh

- Tiếp tục tổ chức kiểm tra, phúc tra, hướng dẫn, đôn đốc việc khắc phục tồn tại, thiếu sót của công trình, cơ sở; kiên quyết xử lý nghiêm đối với những công trình, cơ sở không tổ chức khắc phục các tồn tại, vi phạm về PCCC; giải quyết dứt điểm, tập trung tháo gỡ, khắc phục toàn bộ các công trình hiện hữu vi phạm về PCCC, chưa thẩm duyệt, nghiệm thu về PCCC (hoàn thành xong trước ngày 15/6/2024).

- Phối hợp với Đài Phát thanh và Truyền hình Thanh Hóa, Báo Thanh Hóa và các cơ quan thông tấn báo chí đẩy mạnh công tác tuyên truyền các quy định của pháp luật về PCCC, biện pháp phòng ngừa cháy, nổ, quy định an toàn PCCC trong sử dụng điện, kỹ năng thoát nạn, thoát hiểm cho người dân để chủ động phòng ngừa, hạn chế tối đa thiệt hại trong trường hợp cháy, nổ xảy ra.

2. Sở Xây dựng

Tham mưu cho UBND tỉnh chỉ đạo tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra đối với công tác quản lý trật tự xây dựng theo phân cấp; tháo gỡ khó khăn, vướng mắc đối với các công trình xây dựng sai phép, trái phép, không đúng quy hoạch; đồng thời theo thẩm quyền đề xuất xử lý, xử lý trách nhiệm đối với các tổ chức,

cá nhân buông lỏng quản lý, thiếu tinh thần trách nhiệm để xảy ra vi phạm trật tự xây dựng nghiêm trọng, xảy ra vi phạm kéo dài, không được giải quyết triệt để trên địa bàn.

3. Sở Công Thương

Tiếp tục rà soát, yêu cầu các cơ sở kinh doanh tiềm ẩn nguy cơ cao về mất an toàn PCCC và CNCH như: Trung tâm thương mại, chợ, cơ sở sản xuất năng lượng (điện, gas, ...) thực hiện nghiêm các quy định, quy chuẩn, điều kiện an toàn PCCC; rà soát, tham mưu cấp có thẩm quyền sớm ban hành quy định kỹ thuật an toàn điện sau công tơ.

4. Công ty Điện lực Thanh Hóa

Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, xử lý nghiêm đối với các hành vi, vi phạm về an toàn trong sử dụng điện, vi phạm hành lang lưới điện cao thế trên địa bàn tỉnh; tăng cường biện pháp quản lý, thu dọn dây điện, dây cáp quang, dây truyền dẫn tín hiệu đã hư hỏng, không sử dụng (*nhất là các khu dân cư tập trung đông người, khu chung cư...*); phối hợp với các cơ quan truyền thông, báo, đài tăng cường công tác tuyên truyền, kiểm tra hướng dẫn công tác đảm bảo an toàn trong quản lý, sử dụng điện.

5. Sở Tài nguyên và Môi trường

Chủ trì, phối hợp với UBND các huyện, thị xã, thành phố kiểm tra, giám sát, hướng dẫn, yêu cầu các cơ sở sản xuất, kinh doanh thực hiện đúng các quy định pháp luật về đất đai, môi trường; có biện pháp xử lý dứt điểm, yêu cầu chủ cơ sở dỡ bỏ các công trình, hạng mục công trình vi phạm, trả lại hiện trạng ban đầu khi xây dựng trên dự án, đất nông nghiệp, khu vực đang bị thu hồi, hành lang bảo vệ đường sắt, lưới điện cao thế, đê, rừng (*hoàn thành trong tháng 4/2024*).

6. Sở Thông tin và Truyền thông, Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh, Báo Thanh Hóa

Tăng cường công tác tuyên truyền rộng rãi trên các phương tiện thông tin đại chúng để nâng cao kiến thức, nhận thức của các tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc chấp hành pháp luật về quy hoạch, cấp phép xây dựng, trật tự xây dựng, quản lý, sử dụng và an toàn phòng chống cháy, nổ để chủ động phòng ngừa, hạn chế tối đa các thiệt hại về người và tài sản trong trường hợp xảy ra cháy, nổ.

7. UBND các huyện, thị xã, thành phố

- Trên cơ sở kết quả tổng kiểm tra, rà soát, tiếp tục hướng dẫn cụ thể, chi tiết, đôn đốc người đứng đầu cơ sở, chủ hộ gia đình tổ chức khắc phục các tồn tại, vi phạm về trật tự xây dựng, PCCC, quản lý sử dụng điện, quản lý, sử dụng đất theo quy định; tổ chức phúc tra kết quả thực hiện, xử lý nghiêm các trường hợp cơ sở cố tình không tổ chức khắc phục các tồn tại, vi phạm (*hoàn thành trong tháng 4/2024*).

- Thực hiện nghiêm việc cấp phép hoạt động, kinh doanh, xây dựng, khi đề xuất, lập dự án đầu tư phải đáp ứng đầy đủ các yêu cầu về công tác PCCC. Không cấp giấy phép xây dựng, không chấp thuận kết quả nghiệm thu công trình đưa vào

sử dụng (*hoặc hạng mục công trình*) đối với trường hợp bắt buộc phải có thẩm duyệt thiết kế và nghiệm thu về PCCC nhưng không thực hiện; chấm dứt tình trạng công trình, cơ sở đưa vào sử dụng khi chưa đảm bảo các điều kiện về an toàn về PCCC. Thường xuyên rà soát, kiểm tra, giám sát các công trình xây dựng trên địa bàn, tuyệt đối không để phát sinh mới các công trình sai phạm về trật tự xây dựng, quản lý, sử dụng đất và PCCC trên địa bàn.

- Kịp thời hướng dẫn, xử lý nghiêm đối với các công trình xây dựng sai phép, trái phép, không phép ngay từ ban đầu; không để xảy ra tình trạng hình thành cơ sở đã đi vào hoạt động hay cải tạo lại hoặc chuyển đổi tính chất, mục đích sử dụng, nhưng chưa được phê duyệt quy hoạch, phê duyệt dự án, phê duyệt thiết kế; chưa thực hiện thẩm duyệt thiết kế về PCCC, chưa được cấp phép xây dựng, chưa được nghiệm thu trước khi đưa vào hoạt động, hoặc phê duyệt, cấp phép chưa đúng quy trình theo quy định của pháp luật. Kiểm điểm làm rõ trách nhiệm các đơn vị có phát sinh các cơ sở sai phạm về trật tự xây dựng, quản lý, sử dụng đất và PCCC, để cơ sở vi phạm kéo dài mà không có biện pháp hướng dẫn thực hiện, xử lý vi phạm theo quy định.

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương được giao nhiệm vụ khẩn trương triển khai thực hiện nghiêm túc, kịp thời, hiệu quả; quá trình triển khai thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc kịp thời báo cáo về UBND tỉnh (*qua Công an tỉnh*) để được hướng dẫn, giải quyết. Giao Công an tỉnh theo dõi, đôn đốc, hướng dẫn, kiểm tra việc triển khai thực hiện các nội dung văn bản này; tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Bộ Công an
 - TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh
 - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh
 - CVP, các PCVP UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, KSTTHCNC.
- } (để b/c);

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Mai Xuân Liêm