

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2024

V/v điều chỉnh quyết định giao đất thực hiện dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thành, TP Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 2883/STNMT-QLĐĐ ngày 04/4/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc rà soát điều chỉnh quyết định giao đất thực hiện dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa (có Công văn gửi kèm theo). Sau khi xem xét, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Đức Giang có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đồng ý với đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường: giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với chủ đầu tư và các đơn vị liên quan rà soát, xác định rõ việc quản lý, sử dụng các công trình hạ tầng giao thông dùng cho người dân cả trong và ngoài nhà chung cư nhằm đảm bảo quyền lối đi của các hộ dân mua nhà ở tại các lô đất ở thương mại thấp tầng của dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa, đảm bảo tính khả thi khi xác định giá đất, gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày 18/4/2024 để tham mưu cho UBND tỉnh điều chỉnh quyết định giao đất, xác định giá đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho dự án theo quy định của pháp luật.

2. Trên cơ sở xác định của Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu cho UBND tỉnh điều chỉnh quyết định giao đất thực hiện dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 22/4/2024./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Công ty TNHH ĐTXD và PTHT Hợp Lực;
- Lưu: VT, NN.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Cao Thanh Tùng