

Số: 489 /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày 15 tháng 02 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Quyết định số 4088/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2016 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án TT Vincom⁺ Tỉnh Gia Thanh Hóa tại xã Nguyên Bình, huyện Tĩnh Gia

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18 tháng 11 năm 2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 2344/2016/QĐ-UBND ngày 04 tháng 7 năm 2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa ban hành Quy định về ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 4088/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2016 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Vincom⁺ Tỉnh Gia Thanh Hóa tại xã Nguyên Bình, huyện Tĩnh Gia;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 350/SKHĐT-KTĐN ngày 25 tháng 01 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Quyết định số 4088/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2016 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án TT Vincom⁺ Tỉnh Gia Thanh Hóa tại xã Nguyên Bình, huyện Tĩnh Gia, cụ thể như sau:

a) Điều chỉnh Khoản 6 Điều 1 về Diện tích đất dự kiến sử dụng:

Điều chỉnh diện tích đất dự kiến sử dụng từ “Khoảng 5.000m²” thành “Khoảng 12.096m²”.

b) Điều chỉnh Khoản 7 Điều 1 về Phạm vi, ranh giới, quy mô đất đai:

Điều chỉnh ranh giới khu đất thực hiện dự án từ “Phía Bắc giáp đường giao thông hiện trạng; Phía Nam, phía Đông, phía Tây giáp đất thương mại dịch vụ theo quy hoạch” thành “phía Bắc giáp đường giao thông hiện trạng; phía Đông giáp đường gom Quốc lộ 1A hiện trạng; phía Nam, phía Tây giáp đất thương mại dịch vụ theo quy hoạch”.

c) Điều chỉnh Khoản 11 Điều 1 về Tiến độ thực hiện dự án:

Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án từ “Khởi công xây dựng tháng 11/2016; hoàn thành, đưa dự án vào hoạt động tháng 02/2017” thành “Khởi công xây dựng quý I/2017; hoàn thành, đưa dự án vào hoạt động quý II/2017”.

d) Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 4088/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2016 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Yêu cầu Công ty TNHH Vincom Retail Miền Bắc khẩn trương hoàn chỉnh các hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường theo đúng quy định trước khi triển khai xây dựng các hạng mục công trình dự án.

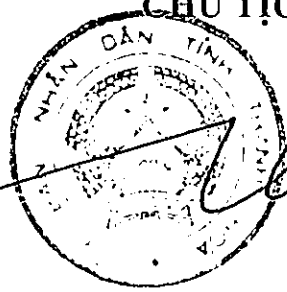
2. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp cập nhật dự án vào Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu tái định cư xã Hải Yến thuộc Khu kinh tế Nghi Sơn, tại xã Nguyên Bình, huyện Tĩnh Gia và phê duyệt điều chỉnh cục bộ theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp; Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch UBND huyện Tĩnh Gia, Công ty TNHH Vincom Retail Miền Bắc và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Lưu: VT, THKH.
(3270.SonHa)

CHỦ TỊCH

Nguyễn Đình Xứng