

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5260 /UBND-KTTC

Thanh Hoá, ngày 25 tháng 5 năm 2016

V/v gia hạn thời gian hoàn thành công tác bồi thường GPMB và thời gian hoàn thành dự án Khu đô thị Xanh - Khu Nam trung tâm thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty CP Đầu tư xây dựng Cường Thịnh.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 2103/SXD-QLN ngày 29/4/2016 của Sở Xây dựng về việc gia hạn thời gian hoàn thành công tác bồi thường GPMB và thời gian hoàn thành dự án Khu đô thị Xanh - Khu Nam trung tâm thành phố Thanh Hóa (gửi kèm theo Biên bản hội nghị các ngành: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, UBND thành phố Thanh Hóa và Công ty CP Đầu tư xây dựng Cường Thịnh); Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Văn Tuấn có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Cho phép Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Cường Thịnh được gia hạn thời gian hoàn thành dự án Khu đô thị Xanh - Khu Nam trung tâm thành phố Thanh Hóa đến ngày 31/12/2017 và gia hạn thời gian hoàn thành công tác bồi thường GPMB dự án trên đến ngày 31/12/2016.

2. Giao Sở Xây dựng phối hợp với Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Cường Thịnh tiến hành ký kết Phụ lục hợp đồng về các nội dung có liên quan đến việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án trong hợp đồng đã ký.

3. Giao UBND thành phố Thanh Hóa tích cực phối hợp với Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Cường Thịnh thực hiện công tác kiểm kê, phê duyệt dự toán bồi thường GPMB phần diện tích còn lại của dự án, hoàn thành chi trả bồi thường GPMB dự án theo thời gian được gia hạn, giải quyết dứt điểm các khó khăn, vướng mắc, tồn đọng để thực hiện các bước tiếp theo; đồng thời, sau khi có quyết định phê duyệt dự toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường GPMB (các đợt), chủ động thông báo đến chủ đầu tư để chủ đầu tư chuyển kinh phí; định kỳ hàng tháng báo cáo tiến độ thực hiện về Sở Xây dựng.

4. Yêu cầu Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Cường Thịnh phối hợp chặt chẽ với UBND thành phố Thanh Hóa để tiến hành thực hiện chi trả bồi thường GPMB theo quy định. Sau thời gian 05 ngày kể từ ngày có thông báo

của UBND thành phố Thanh Hóa về số tiền tương ứng theo dự toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường GPMB được duyệt (các đợt), Công ty phải có trách nhiệm chuyển kinh phí cho UBND thành phố Thanh Hóa để thực hiện chi trả bồi thường GPMB.

5. Trường hợp gia hạn hợp đồng nếu làm tăng giá trị bồi thường GPMB so với giá trị đã được phê duyệt thì Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Cường Thịnh tự chi trả, trường hợp thấp hơn thì phần chênh lệch được nộp vào ngân sách Nhà nước.

6. Quá thời hạn ngày 31/12/2016, nếu Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Cường Thịnh không hoàn thành công tác bồi thường GPMB dự án, giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các ngành, đơn vị liên quan lập hồ sơ, thủ tục chấm dứt hợp đồng thực hiện dự án theo quy định của pháp luật; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh. */s/*

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - PCT Ngô Văn Tuấn;
 - Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư;
 - Lưu: VT, KTTC (HungYT11855).
- CVCĐ 16-138

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Huy Chân