

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTC

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v giao rà soát, hoàn thiện phương án đấu giá quyền sử dụng đất dự án khu dân cư phía Đông trung tâm hành chính, thành phố Sầm Sơn.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài chính.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Tờ trình số 113/TTr-STNMT ngày 24/01/2025 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất dự án khu dân cư phía Đông trung tâm hành chính, thành phố Sầm Sơn (MBQH kèm theo Quyết định số 3435/QĐ-UBND ngày 23/09/2020 của UBND thành phố Sầm Sơn).

Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Văn Thi có ý kiến chỉ đạo như sau:

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các ngành, đơn vị liên quan (nếu cần thiết), khẩn trương rà soát các nội dung tại phương án đấu giá quyền sử dụng đất dự án khu dân cư phía Đông trung tâm hành chính, thành phố Sầm Sơn, liên quan đến các nội dung: (1) chi phí tổ chức thực hiện việc đấu giá; (2) việc quản lý, sử dụng tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá; (3) tiền đặt trước của người tham gia đấu giá không được nhận lại và các nội dung khác có liên quan, đảm bảo tuân thủ đúng quy định tại Thông tư số 03/2025/TT-BTC ngày 22/01/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn về chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản; quy định việc thu, chi, quản lý và sử dụng tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước của người tham gia đấu giá không được nhận lại theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản; trên cơ sở kết quả rà soát, hoàn thiện phương án đấu giá quyền sử dụng đất dự án nêu trên, trình UBND tỉnh phê duyệt trước ngày 11/02/2025./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
- UBND thành phố Sầm Sơn;
- Lưu: VT, KTTC_(ĐNV).
DGQD CV25-1

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Mai Công Hoàng