

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v gia hạn thời gian thực hiện
Hợp đồng dự án Khu xen cư số
03+04 phố Lê Môn, phường
Đông Hải, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài chính;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty TNHH Kỹ thuật công nghệ Techco.

UBND tỉnh nhận được Tờ trình số 06/TTr-TC ngày 16/02/2024 của Công ty TNHH Kỹ thuật công nghệ Techco về việc xin gia hạn Hợp đồng đầu tư dự án Khu xen cư số 03+04 phố Lê Môn, phường Đông Hải, thành phố Thanh Hóa. Trên cơ sở báo cáo, đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 1524/SKHĐT-ĐTTĐGS ngày 12/3/2024 (có gửi kèm theo), Chủ tịch UBND tỉnh thống nhất và có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đồng ý gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng dự án Khu xen cư số 03 + 04 phố Lê Môn, phường Đông Hải, thành phố Thanh Hóa thêm 01 năm (từ ngày 14/02/2024 đến ngày 14/02/2025); trong đó:

- Thời gian hoàn thành công tác bồi thường GPMB dự án trước ngày 30/5/2024.

- Thời gian hoàn thành công tác đầu tư xây dựng dự án theo quy định của hợp đồng trước ngày 14/02/2025.

2. Giao UBND thành phố Thanh Hóa (bên mời thầu) đàm phán ký kết phụ lục hợp đồng dự án với Công ty trách nhiệm hữu hạn kỹ thuật công nghệ Techco (nhà đầu tư), làm cơ sở triển khai thực hiện dự án nêu trên theo quy định, báo cáo kết quả với Chủ tịch UBND tỉnh trước ngày 10/4/2024 (đồng thời gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp). UBND thành phố Thanh Hóa khẩn trương thực hiện hoàn thành công tác bồi thường GPMB dự án nêu trên trước ngày 30/5/2024; sau thời hạn nêu trên, trường hợp công tác bồi thường GPMB của dự án chưa hoàn thành, UBND tỉnh sẽ xem xét, xử lý trách nhiệm của UBND thành phố Thanh Hóa theo quy định.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan (nếu cần thiết), căn cứ quy định của pháp luật và quy định có liên quan, xem xét, giải quyết nội dung đề nghị của Công ty trách nhiệm hữu hạn kỹ thuật công nghệ Techco về khó khăn, vướng mắc trong thủ tục giao phần diện tích đất 5.202,9 m² thuộc đường gom đại lộ Nam Sông Mã cho Công ty thực hiện dự án nêu trên theo quy định pháp luật (*trước ngày 15/4/2024*); đề xuất, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh những vấn đề vượt thẩm quyền.

4. Yêu cầu Công ty trách nhiệm hữu hạn kỹ thuật công nghệ Techco phối hợp với UBND thành phố Thanh Hóa khẩn trương hoàn thành các thủ tục về đất đai, xây dựng, môi trường và các thủ tục có liên quan khác làm cơ sở triển khai thi công xây dựng công trình dự án theo quy định; đồng thời, tập trung nhân lực, tài chính và các điều kiện cần thiết khác triển khai thực hiện dự án đảm bảo tiến độ theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
 - Chánh VP, các Phó CVP UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, CN.
- (SDD_M56)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Mai Xuân Liêm