

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2022

V/v điều chỉnh quy hoạch chi tiết khu dịch vụ thương mại, văn phòng và dân cư thuộc khu đô thị Đông Hương, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Thanh Hóa.

Sau khi xem xét đề nghị của UBND thành phố Thanh Hóa tại Công văn số 656/UBND-GPMB ngày 07/02/2022, của Sở Xây dựng tại Công văn số 1171/SXD-PTĐT ngày 24/02/2022 về việc điều chỉnh quy hoạch chi tiết khu dịch vụ thương mại, văn phòng và dân cư thuộc khu đô thị Đông Hương, thành phố Thanh Hóa, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

Đồng ý với đề nghị của Sở Xây dựng và UBND thành phố Thanh Hóa tại các văn bản nêu trên: Thống nhất chủ trương điều chỉnh quy hoạch chi tiết khu dịch vụ thương mại, văn phòng và dân cư thuộc khu đô thị Đông Hương, thành phố Thanh Hóa, cụ thể: Điều chỉnh lô đất bố trí tái định cư, ký hiệu L368-L404, L344-L367, L320-L343, L142-L197, L112-L141, L302-L319, L198- L229, L82-L111, L264-L30, L230-L263, L1-L81, LK1 (A1-A41), LK2 (A12-A33) có bề rộng các lô đất từ 5m còn 4,5m để tăng số lượng các lô; điều chỉnh 44 lô biệt thự có ký hiệu BT1 (B1-B7), BT2 (B13-B44) thành các lô liền kề bố trí tái định cư. Tổng số lô tái định cư dự kiến sau khi điều chỉnh quy hoạch là 590 lô (tăng so với quy hoạch được duyệt là 95 lô).

UBND thành phố Thanh Hóa trong quá trình tổ chức lập điều chỉnh quy hoạch cần đánh giá chi tiết, cụ thể để phương án có tính khả thi cao, phù hợp với hạ tầng kỹ thuật tại khu vực đã được đầu tư xây dựng và thực hiện đảm bảo theo trình tự, thủ tục, quy chuẩn, tiêu chuẩn quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên (để thực hiện);
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
 - PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm;
 - CVP UBND tỉnh Nguyễn Trọng Trang;
 - Các Sở: KHĐT, TNMT, VHTTDL;
 - Lưu: VT, CN.
- H21(2022).DC MB 3241

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Xuân Liêm