

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2024

V/v giao tham mưu, triển khai
thực hiện Kết luận số 3318-
KL/TU ngày 17/9/2024 của Ban
Thường vụ Tỉnh ủy.

Kính gửi:

- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường; Xây dựng;
Kế hoạch và Đầu tư; Nông nghiệp và PTNT;
- Ban QL KKT Nghi Sơn và các KCN;
- BQLDA ĐTXD các CT Nông nghiệp và PTNT;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Thực hiện Kết luận số 3318-KL/TU ngày 17/9/2024 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về điều chỉnh, bổ sung chỉ tiêu sử dụng đất của các loại đất đã được phân bổ tại Kết luận số 868-KL/TU ngày 19/8/2022 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy và Quyết định số 2907/QĐ-UBND ngày 26/8/2022 của UBND tỉnh (có kết luận gửi kèm). Phó Chủ tịch Chủ tịch UBND tỉnh Lê Đức Giang có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Chủ trì, phối hợp với các Sở Nông nghiệp và PTNT; Sở Kế hoạch và Đầu tư; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và PTNT; UBND các huyện, thị xã, thành phố và các đơn vị có liên quan nghiên cứu nội dung Kết luận số 3318-KL/TU ngày 17/9/2024 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy để rà soát, hoàn thiện hồ sơ và tham mưu cho UBND tỉnh thực hiện trình tự, thủ tục quyết định điều chỉnh, phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất của các loại đất thời kỳ 2021-2030 và giai đoạn 2021-2025 đến từng đơn vị hành chính cấp huyện đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2907/QĐ-UBND ngày 26/8/2022; kế hoạch sử dụng đất tỉnh Thanh Hóa, giai đoạn 2021-2025 và các quy hoạch khác liên quan phục vụ triển khai thực hiện các công trình, dự án theo đúng quy định; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 08/10/2024.

b) Khẩn trương kiểm tra, hướng dẫn UBND cấp huyện liên quan thuộc đối tượng điều chỉnh chỉ tiêu sử dụng đất của các loại đất lần này, tổ chức rà soát, xác định trên thực địa và khoanh định trên nền bản đồ địa chính đối với các chỉ tiêu sử dụng đất được điều chỉnh phân bổ; làm cơ sở xây dựng cơ sở dữ liệu, hoàn thiện hồ sơ liên quan đến quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện theo đúng quy định; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 18/10/2024.

c) Chủ trì theo dõi, đôn đốc, kiểm tra, đánh giá, tổng hợp kết quả thực hiện chỉ tiêu sử dụng đất của quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện được phê duyệt điều chỉnh; đồng thời, theo dõi, phát hiện kịp thời các địa phương, đơn vị sử dụng đất chưa hiệu quả, chưa có nhu cầu đề tham mưu cho UBND tỉnh thực hiện trình tự, thủ tục điều chỉnh chỉ tiêu giữa các địa phương, đơn vị nhằm tạo điều kiện, cơ hội thu hút đầu tư, khai thác sử dụng tài nguyên đất hiệu quả, bền vững; đảm bảo phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng và an ninh.

2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND các huyện, thị xã, thành phố và các đơn vị liên quan để rà soát cập nhật chỉ tiêu sử dụng đất của các loại đất đã được Ban Thường vụ Tỉnh ủy chấp thuận điều chỉnh phân bổ vào hồ sơ quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 theo quy định (nếu có thay đổi).

3. Giao các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và PTNT; Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và PTNT; UBND các huyện, thị xã, thành phố theo chức năng, nhiệm vụ được giao, khẩn trương rà soát, cập nhật, cung cấp thông tin, phục vụ lập quy hoạch ngành quốc gia; điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất hằng năm; quy hoạch vùng, quy hoạch đô thị, quy hoạch nông thôn, quy hoạch có tính chất kỹ thuật, chuyên ngành liên quan có sử dụng đất bảo đảm tuân thủ chỉ tiêu sử dụng đất được điều chỉnh, phân bổ; phù hợp với định hướng sử dụng đất được khoanh định trên bản đồ địa chính và thực địa. Quá trình tổ chức thực hiện, nếu phát sinh những vướng mắc thì tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh (qua Sở Tài nguyên và Môi trường để tham mưu); làm cơ sở để báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, điều chỉnh các chỉ tiêu sử dụng đất phù hợp với quy định; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh (để b/cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/cáo);
- Văn phòng: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh;
- CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NN.

(MC392.09.24)

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Cao Thanh Tùng