

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~438~~ 498 /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày ~~10~~ 10 tháng 6 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

V/v Điều chỉnh nội dung Điều 1 Quyết định số 271/QĐ-UBND ngày 24/01/2007 của UBND tỉnh về việc cho Công ty Thương mại và Đầu tư phát triển Miền núi Thanh Hóa thuê đất tại xã Lũng Niêm, huyện Bá Thước.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 553/TTr-STNMT ngày 01 tháng 6 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh nội dung Điều 1 Quyết định số 271/QĐ-UBND ngày 24/01/2007 của UBND tỉnh về việc cho Công ty Thương mại và Đầu tư phát triển Miền núi Thanh Hóa thuê đất tại xã Lũng Niêm, huyện Bá Thước như sau:

- Nội dung tại Điều 1 Quyết định số 271/QĐ-UBND ngày 24/01/2007 của UBND tỉnh:

“Điều 1. Đồng ý cho Công ty Thương mại và Đầu tư Phát triển Miền núi Thanh Hóa thuê 455m² đất, tại xã Lũng Niêm, huyện Bá Thước (khu đất Công ty đang sử dụng theo Quyết định số 1683/QĐ-UB ngày 24/8/1999 của UBND tỉnh) để sử dụng vào mục đích: Xây dựng Cửa hàng Thương mại Tổng hợp Dịch vụ.

Thời hạn sử dụng đất: 20 năm, tính từ ngày ký quyết định.

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Vị trí khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 330/TLBĐ, tỷ lệ 1/2.000, thửa số 120, tờ bản đồ địa chính cơ sở số 01, do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất, Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 04/7/2006.”

- Nay điều chỉnh thành:

“Điều 1. Đồng ý cho Công ty cổ phần Thương mại Miền núi Thanh Hóa (trước đây là Công ty Thương mại và Đầu tư Phát triển Miền núi Thanh Hóa) thuê 355,1 m² đất, tại xã Lũng Niêm, huyện Bá Thước (khu đất Công ty đang sử dụng theo Quyết định số 1683/QĐ-UB ngày 24/8/1999 của UBND tỉnh) để sử dụng vào mục đích: Xây dựng Cửa hàng Thương mại Tổng hợp Dịch vụ.

Thời hạn sử dụng đất: 20 năm, tính từ ngày 24/01/2007.

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Vị trí khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 77/TLBĐ, tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất, Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 01/02/2016.”

Điều 2. Các nội dung khác tại Quyết định số 271/QĐ-UBND ngày 24/01/2007 của UBND tỉnh không thay đổi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công Thương; Cục Trưởng Cục Thuế; Chủ tịch UBND huyện Bá Thước, Chủ tịch UBND xã Lũng Niêm, Công ty cổ phần Thương mại Miền núi Thanh Hóa và tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - Lưu: VT, NN.
- (Đ96)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

ĐẠI PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền