

Số: /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư  
dự án cửa hàng xăng dầu Thọ Thế tại xã Thọ Thế, huyện Triệu Sơn**

(Cấp lần đầu: Ngày 15 tháng 3 năm 2022)

(Điều chỉnh lần thứ nhất: Ngày 19 tháng 6 năm 2024)

(Điều chỉnh lần thứ hai: Ngày tháng năm 2025)

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;*

*Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 920/QĐ-UBND ngày 15 tháng 3 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án cửa hàng xăng dầu Thọ Thế tại xã Thọ Thế, huyện Triệu Sơn của Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Long Hưng; Quyết định số 2537/QĐ-UBND ngày 19 tháng 6 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án cửa hàng xăng dầu Thọ Thế tại xã Thọ Thế, huyện Triệu Sơn;*

*Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Long Hưng nộp ngày 11 tháng 3 năm 2025;*

*Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 1953/TTr-STC ngày 02 tháng 4 năm 2025.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án cửa hàng xăng dầu Thọ Thế tại xã Thọ Thế, huyện Triệu Sơn, với nội dung cụ thể như sau:

Điều chỉnh nội dung về các điều kiện khác để thực hiện dự án đầu tư quy định tại khoản 10 Điều 1 Quyết định số 920/QĐ-UBND ngày 15 tháng 3 năm 2022 của UBND tỉnh (điều chỉnh tại khoản 2 Điều 1 Quyết định số 2537/QĐ-UBND ngày 19 tháng 6 năm 2024 của UBND tỉnh) thành:

“10. Các điều kiện khác để thực hiện dự án đầu tư: Đến hết ngày 30 tháng 6 năm 2025, nếu Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Long Hưng không hoàn

thành thủ tục, hồ sơ để được thuê đất dự án cửa hàng xăng dầu Thọ Thế tại xã Thọ Thế, huyện Triệu Sơn theo quy định, thì Quyết định này không còn giá trị pháp lý, Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Long Hưng không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án.”

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

### **1. Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Long Hưng có trách nhiệm:**

a) Khẩn trương phối hợp với các cơ quan quản lý nhà nước để hoàn thành các hồ sơ, thủ tục, khởi công xây dựng và hoàn thành toàn bộ dự án đưa vào hoạt động đảm bảo tiến độ, đúng với các nội dung chủ trương đầu tư được chấp thuận/điều chỉnh và các quy định liên quan; chỉ được khởi công xây dựng sau khi hoàn thành đầy đủ hồ sơ, thủ tục theo quy định của pháp luật.

b) Thực hiện nghiêm túc chế độ báo cáo định kỳ theo quy định tại Điều 72 Luật Đầu tư và các nội dung theo cam kết tiến độ xây dựng, chất lượng hoạt động, chất lượng công trình; ưu tiên đầu tư, sử dụng trang thiết bị hiện đại, tích hợp công nghệ để cơ quan quản lý nhà nước có thể kết nối trực tuyến trong kiểm tra, giám sát số lượng, chất lượng xăng, dầu và theo dõi, quản lý chấp hành nghĩa vụ về thuế.

c) Chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật và mọi thiệt hại, chi phí liên quan trong trường hợp không thực hiện hoặc thực hiện không đúng thủ tục quy định tại Luật Đầu tư, Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư và pháp luật, cam kết có liên quan.

### **2. Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, UBND huyện Triệu Sơn và các đơn vị liên quan:**

a) Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh và các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan liên quan về tính chính xác, tính pháp lý của các nội dung tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến, số liệu báo cáo và việc đảm bảo các điều kiện, tiêu chuẩn của dự án nêu trên theo đúng quy định hiện hành của pháp luật (kể cả các nội dung thuộc chức năng, nhiệm vụ của các đơn vị liên quan đến dự án trên nhưng chưa được đề cập tại các văn bản tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến).

b) Theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm theo dõi, hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án nêu trên; kịp thời báo cáo cấp có thẩm quyền nếu có nội dung khó khăn, vướng mắc hoặc chưa phù hợp với quy định hiện hành của pháp luật.

## **Điều 3. Điều khoản thi hành.**

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 920/QĐ-UBND ngày 15 tháng 3 năm 2022 và Quyết định số 2537/QĐ-UBND ngày 19 tháng 6 năm 2024 của UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Sở Công Thương, Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn, Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Long Hưng và các cơ quan, đơn vị, các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Long Hưng; một bản gửi Sở Tài chính và một bản lưu tại UBND tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh;
- Lưu: VT, KTTC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Thi**