

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXD

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026

V/v kinh phí lập điều chỉnh cục bộ
quy hoạch đô thị và nông thôn trên
địa bàn tỉnh.

Kính gửi:

- Các sở: Tài chính, Xây dựng;
- Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN;
- Ban QLDA ĐTXD các công trình dân dụng và công nghiệp Thanh Hóa;
- UBND các xã, phường.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 6563/STC-ĐPCS ngày 08/6/2026 của Sở Tài chính về việc kinh phí lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông thôn trên địa bàn tỉnh (có gửi kèm theo). Sau khi xem xét, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Xây dựng hướng dẫn các xã, phường nội dung lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đảm bảo phù hợp với quy định và tình hình thực tế; tham gia ý kiến vào đồ án quy hoạch điều chỉnh cục bộ; hướng dẫn lập, phê duyệt dự toán kinh phí điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung theo đúng định mức kinh tế kỹ thuật và không vượt khái toán kinh phí đã được Sở Xây dựng thẩm định, đề xuất: xã khu vực miền núi tối đa là 200 triệu đồng/xã; xã, phường khu vực đồng bằng, ven biển tối đa là 250 triệu đồng/xã để tổ chức thực hiện.

2. Giao UBND các xã, phường rà soát kỹ các nội dung điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung để đáp ứng ngay yêu cầu phát triển kinh tế xã hội của địa phương, phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1575/QĐ-UBND ngày 30/5/2026 và tránh lãng phí trong trường hợp thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã; trên cơ sở hướng dẫn của Sở Xây dựng, phê duyệt dự toán kinh phí và phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung các xã, phường.

3. Sau khi quy hoạch điều chỉnh cục bộ được duyệt, các xã, phường đề xuất nhu cầu hỗ trợ kinh phí (nếu không đủ khả năng cân đối), gửi kèm theo quyết định

phê duyệt quy hoạch và phê duyệt dự toán về Sở Tài chính để tổng hợp trình UBND tỉnh hỗ trợ kinh phí theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- CVP, các Phó CVP UBND tỉnh;
- Đảng ủy các xã, phường;
- Lưu: VT, KTTC, CNXD.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Lê Việt Hiếu