

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1537 /UBND-CN

Thanh Hoá, ngày 23 tháng 02 năm 2016

V/v Chủ trương lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu vực Hồ Thành 1, phường Tân Sơn, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Công ty CPĐT xây dựng và TM Minh Hương.

Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Minh Hương có Công văn số 128/TTr-MH ngày 09/9/2015 về việc xin chủ trương lập MBQH tỷ lệ 1/500 và đầu tư xây dựng dự án tại khu vực Hồ Thành 1, phường Tân Sơn, thành phố Thanh Hóa. Trên cơ sở đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 415/SXD-PTĐT ngày 26/01/2016, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương để Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Minh Hương lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu vực Hồ Thành 1, phường Tân Sơn, thành phố Thanh Hóa. Ranh giới khu đất: Phía Bắc giáp đường Triệu Quốc Đạt, phía Nam giáp đại lộ Lê Lợi, phía Đông giáp đường Hạc Thành, phía Tây giáp đường sắt Bắc Nam; tổng diện tích nghiên cứu quy hoạch khoảng 18,6ha. Kinh phí nghiên cứu lập quy hoạch do công ty tự bố trí và không được bồi hoàn trong bất cứ trường hợp nào.

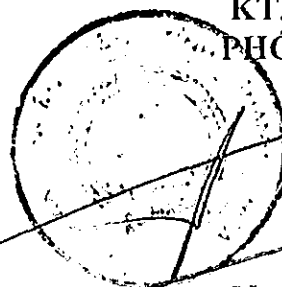
2. Sở Xây dựng, UBND thành phố Thanh Hóa, Viện Quy hoạch - Kiến trúc Thanh Hóa có trách nhiệm phối hợp, hướng dẫn Công ty thực hiện lập quy hoạch, đảm bảo tiến độ yêu cầu. Sau khi quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 được cấp có thẩm quyền phê duyệt, việc lựa chọn chủ đầu tư thực hiện dự án được thực hiện theo các quy định của pháp luật hiện hành.

3. Trong thời hạn 180 ngày kể từ ngày ký, Công ty phải hoàn thành việc khảo sát, lập, thẩm định, trình duyệt hồ sơ quy hoạch theo quy định; quá thời hạn nêu trên, công văn này không còn giá trị pháp lý./.

**Nơi nhận:**

- Như trên (để thực hiện);
  - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
  - CVP Ngô Hoàng Kỳ;
  - Các Sở: KHDT, TNMT;
  - UBND thành phố Thanh Hóa;
  - Viện QHKT Thanh Hóa;
  - Lưu: VT, CN.
- H12(2015).CT lập QH khu Hồ Thành 1

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Ngô Văn Tuấn**