

Số: /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH

**Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
trang trại chăn nuôi công nghiệp tập trung tại xã Xuân Bình**

(Cấp lần đầu: Ngày 26 tháng 9 năm 2017)

(Điều chỉnh lần thứ 1: Ngày 01 tháng 10 năm 2018)

(Điều chỉnh lần thứ 2: Ngày 16 tháng 6 năm 2022)

(Điều chỉnh lần thứ 3: Ngày 03 tháng 01 năm 2025)

(Điều chỉnh lần thứ 4: Ngày 01 tháng 7 năm 2025)

(Điều chỉnh lần thứ 5: Ngày tháng năm 2026)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự ngày 11/01/2022; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, Thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý và sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; số 239/2025/NĐ-CP ngày 03/9/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 31/2021/NĐ-CP;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Kế hoạch và Đầu tư: Số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021;

Căn cứ Quyết định số 3642/QĐ-UBND ngày 26/9/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án trang trại chăn nuôi công nghiệp tập trung Xuân Hòa tại xã Xuân Hòa, huyện Như Xuân (nay là xã Xuân Bình);

Căn cứ Quyết định số 3742/QĐ-UBND ngày 01/10/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh; Quyết định số 2112/QĐ-UBND ngày 16/6/2022; Quyết định số 32/QĐ-UBND ngày 03/01/2025; Quyết định số 2341/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án trang trại chăn nuôi công nghiệp tập trung Xuân Hòa tại xã Xuân Hòa, huyện Như Xuân (nay là xã Xuân Bình);

Xét đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư thực hiện dự án và hồ sơ kèm theo do Công ty Cổ phần nông nghiệp CNC Lam Sơn Như Xuân lập, nộp và ý kiến tham gia của các cơ quan, đơn vị có liên quan;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 1256/TTr-STC ngày 03/02/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án trang trại chăn nuôi công nghiệp tập trung Xuân Hòa tại xã Xuân Hòa, huyện Như Xuân (nay là xã Xuân Bình) của Công ty Cổ phần nông nghiệp CNC Lam Sơn Như Xuân, với nội dung sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất

Thông tin chủ đầu tư dự án quy định tại Điều 1 Quyết định số 2341/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 của UBND tỉnh được điều chỉnh thành:

“Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần nông nghiệp CNC Lam Sơn Như Xuân; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần số 2803162072 được Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Tài chính cấp lần đầu ngày 16/4/2025, đăng ký thay đổi lần thứ 3 ngày 19/8/2025”.

2. Nội dung điều chỉnh thứ hai

Địa điểm xây dựng quy định tại khoản 4 Điều 1 Quyết định số 3642/QĐ-UBND ngày 26/9/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh thành:

“Địa điểm xây dựng: Xã Xuân Bình, tỉnh Thanh Hóa”.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Yêu cầu Công ty Cổ phần nông nghiệp CNC Lam Sơn Như Xuân khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục của dự án, tập trung các nguồn lực để thi công xây dựng, hoàn thành đưa dự án vào hoạt động đảm bảo tiến độ, đúng với các nội dung theo chủ trương đầu tư được cấp có thẩm quyền chấp thuận, điều chỉnh và tuân thủ các quy định của pháp luật có liên quan; chỉ được triển khai thi công xây dựng các hạng mục công trình của dự án sau khi hoàn thành các hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường, đấu nối giao thông... theo quy định; hằng quý, hằng năm, báo cáo Sở Tài chính và cơ quan thống kê trên địa bàn về tình hình thực hiện dự án đầu tư theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

2. Giao Sở Xây dựng, UBND xã Xuân Bình hướng dẫn Công ty Cổ phần nông nghiệp CNC Lam Sơn Như Xuân thực hiện hồ sơ, thủ tục về xây dựng đảm bảo theo các quy chuẩn, tiêu chuẩn và các quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

3. Các sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; UBND xã Xuân Bình và các đơn vị có liên quan, chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan có liên quan về tính chính xác, phù hợp của nội dung tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến và các điều kiện theo quy định (kể cả các nội dung thuộc chức năng, nhiệm vụ của các đơn vị có liên quan đến dự án nêu trên nhưng chưa được đề cập tại các văn bản tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến); đồng thời, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, hỗ trợ, giải quyết kịp thời những công việc liên quan đến dự án trên theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 3642/QĐ-UBND ngày 26/9/2017, Quyết định số 3742/QĐ-UBND ngày 01/10/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh và Quyết định số 2112/QĐ-UBND ngày 16/6/2022, Quyết định số 32/QĐ-UBND ngày 03/01/2025, Quyết định số 2341/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 của UBND tỉnh

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Chủ tịch UBND xã Xuân Bình; Giám đốc Công ty Cổ phần nông nghiệp CNC Lam Sơn Như Xuân và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty Cổ phần nông nghiệp CNC Lam Sơn Như Xuân; một bản gửi Sở Tài chính và một bản được lưu tại UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh;
- Lưu: VT, THĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Cao Văn Cường