

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~10750~~ /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày 08 tháng 9 năm 2017

V/v chủ trương thuê đất đầu tư mở rộng Trụ sở làm việc và sản xuất kinh doanh của Công ty CP thương mại Sao Khuê tại xã Đông Hoàng, huyện Đông Sơn.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Ủy ban nhân dân huyện Đông Sơn;
- Công ty CP thương mại Sao Khuê.

Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa nhận được Công văn số 83/CV-SK ngày 24 tháng 7 năm 2017 của Công ty CP thương mại Sao Khuê về việc xin được thuê đất mở rộng trụ sở làm việc và sản xuất kinh doanh của Công ty tại xã Đông Hoàng, huyện Đông Sơn. Trên cơ sở báo cáo và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 4592/STNMT-QLĐĐ ngày 30 tháng 8 năm 2017 về việc Công ty CP thương mại Sao Khuê xin chấp thuận chủ trương thuê đất đầu tư Trụ sở làm việc và sản xuất kinh doanh tại xã Đông Hoàng, huyện Đông Sơn; kèm theo Biên bản kiểm tra thực địa của liên ngành ngày 10 tháng 8 năm 2017 và hồ sơ tài liệu liên quan.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Chấp thuận chủ trương cho Công ty CP thương mại Sao Khuê đầu tư dự án mở rộng Trụ sở làm việc và sản xuất kinh doanh với diện tích khoảng 5.400 m² (Diện tích đất cụ thể được xác định theo Tổng mặt bằng quy hoạch xây dựng công trình được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt). Vị trí khu đất được xác định tại thửa đất số 204, 205, 226, 235, 236, 252, 253, 260, 261 tờ bản đồ số 11, bản đồ địa chính xã Đông Hoàng, tỷ lệ 1/2000, đo vẽ năm 2012; có giới hạn: Phía Bắc giáp đất giao thông; phía Nam, Đông, Tây giáp đất sản xuất nông nghiệp.

2. Công ty CP Thương mại Sao Khuê có trách nhiệm lập hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa và nộp tiền bảo vệ, phát triển đất chuyên trồng lúa; lập hồ sơ về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất và thực hiện ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án theo quy định.

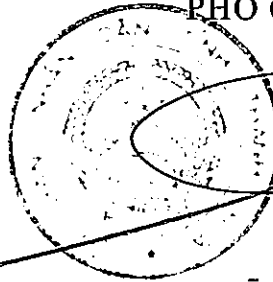
3. Giao Ủy ban nhân dân huyện Đông Sơn cập nhật diện tích khu đất thực hiện dự án trên vào điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất thực hiện năm 2018 của huyện Đông Sơn, trình UBND tỉnh phê duyệt.

4. Giao các sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Ủy ban nhân dân huyện Đông Sơn và đơn vị có liên quan theo chức năng nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án đầu tư theo quy định của pháp luật hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (đề b/c);
- Lưu: VT, NN. (A324)

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền