

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **686** /UBND-THKH

Thanh Hoá, ngày **20** tháng **01** năm **2016**

V/v chấp thuận địa điểm thực hiện dự án đầu tư xây dựng chợ Quý Chũ, Công sở và Trung tâm Văn hóa - Thể thao xã Hoằng Quý, huyện Hoằng Hóa.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Hoằng Hóa;
- UBND xã Hoằng Quý, huyện Hoằng Hóa.

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 3311/SKHĐT-TĐ ngày 01/10/2015 về việc chủ trương, địa điểm các dự án chợ Quý Chũ, Công sở và Trung tâm Văn hóa - Thể thao xã Hoằng Quý, huyện Hoằng Hóa (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, UBND huyện Hoằng Hóa); Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận địa điểm thực hiện dự án đầu tư xây dựng chợ Quý Chũ, Công sở và Trung tâm Văn hóa - Thể thao xã Hoằng Quý, huyện Hoằng Hóa, cụ thể như sau:

- a) Địa điểm, quy mô đất đai dự án chợ Quý Chũ:
 - Diện tích khu đất thực hiện dự án: khoảng 1.600m²;
 - Vị trí được xác định tại thửa số 344, tờ bản đồ số 2, bản đồ địa chính xã Hoằng Quý, huyện Hoằng Hóa, tỷ lệ 1/2000, do vẽ năm 1995.
 - Ranh giới khu đất được xác định như sau:
 - + Phía Bắc giáp đường giao thông;
 - + Phía Nam giáp khu dân cư;
 - + Phía Đông giáp đường giao thông;
 - + Phía Tây giáp khu dân cư và đường giao thông.
- b) Địa điểm, quy mô đất đai dự án Công sở và Trung tâm Văn hóa - Thể thao xã Hoằng Quý:
 - Diện tích khu đất thực hiện dự án: khoảng 7.000m². Trong đó, diện tích khu đất thực hiện dự án Công sở xã khoảng 4.000m²; Trung tâm Văn hóa - Thể thao xã khoảng 3.000m².

- Vị trí khu đất được xác định tại các thửa số 184, 185, tờ bản đồ số 3 và các thửa số 335, 337, một phần các thửa số 333, 334, 336, 338, 347, tờ bản đồ số 6; bản đồ địa chính xã Hoằng Quý, huyện Hoằng Hóa, tỷ lệ 1/2000, đo vẽ năm 1995.

- Ranh giới khu đất được xác định như sau:

- + Phía Bắc giáp Kênh Nam;
- + Phía Nam giáp đường giao thông;
- + Phía Đông giáp khu dân cư;
- + Phía Tây giáp đường giao thông.

2. Yêu cầu UBND xã Hoằng Quý, huyện Hoằng Hóa lập hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất lúa; hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, sử dụng đất, trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt theo quy định; tuân thủ các quy định của Luật Đầu tư công, Luật Đất đai và các quy định của pháp luật khác có liên quan trong tổ chức đầu tư dự án xây dựng chợ Quý Chũ, Công sở và Trung tâm Văn hóa - Thể thao xã Hoằng Quý.

3. Giao UBND huyện Hoằng Hóa bổ sung các dự án nêu trên vào Kế hoạch sử dụng đất huyện Hoằng Hóa năm 2016, trình phê duyệt theo quy định; chỉ đạo UBND xã Hoằng Quý giữ nguyên hiện trạng khu đất trong thời gian chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất lúa.

4. Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án đầu tư xây dựng chợ Quý Chũ, Công sở và Trung tâm Văn hóa - Thể thao xã Hoằng Quý theo quy định hiện hành của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- PCT TT Nguyễn Đức Quyền;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Sở Công Thương;
- Lưu: VT, THKH.



Nguyễn Đức Quyền