

Số: /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH

Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Bến xe khách và khu thương mại dịch vụ tổng hợp Thiên Phú tại thị trấn Bến Sung, huyện Như Thanh
(Cấp lần đầu: ngày 10 tháng 8 năm 2017)
(Điều chỉnh lần thứ 1: ngày tháng năm 2022)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 2920/QĐ-UBND ngày 10/8/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Bến xe khách và khu thương mại dịch vụ tổng hợp Thiên Phú tại thị trấn Bến Sung, huyện Như Thanh cho Công ty TNHH xây dựng khai thác khoáng sản Thiên Phú;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 2810/SKHĐT-KTĐN ngày 05 tháng 5 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Bến xe khách và khu thương mại dịch vụ tổng hợp Thiên Phú tại thị trấn Bến Sung, huyện Như Thanh của Công ty TNHH xây dựng khai thác khoáng sản Thiên Phú (được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2920/QĐ-UBND ngày 10/8/2017), với nội dung sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất

Tên dự án tại Quyết định số 2920/QĐ-UBND ngày 10/8/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh thành: “*Bến xe khách hỗn hợp Thiên Phú*”.

2. Nội dung điều chỉnh thứ hai

Mục tiêu đầu tư dự án tại khoản 3 Điều 1 Quyết định số 2920/QĐ-UBND ngày 10/8/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh thành: “*Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh Bến xe khách Thiên Phú, với quy mô bến xe khách loại IV theo Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về bến xe khách được Bộ trưởng Bộ Giao thông vận tải ban hành kèm theo Thông tư số 49/2012/TT-BGTVT ngày 12/12/2012, sửa đổi tại Thông tư số 73/2015/TT-BGTVT ngày 11/11/2015, nhằm cung cấp dịch vụ đậu, đỗ xe cho các phương tiện giao thông vận tải và các dịch vụ phụ trợ khác theo quy định của pháp luật (mã ngành VSIC: 5225 - Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường bộ)*”.

3. Nội dung điều chỉnh thứ ba

Tiến độ thực hiện dự án tại khoản 11 Điều 1 Quyết định số 2920/QĐ-UBND ngày 10/8/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh thành: “*Tiến độ thực hiện dự án: Hoàn thành đưa vào hoạt động trong 15 tháng kể từ thời điểm được Nhà nước bàn giao đất*”.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Yêu cầu Công ty TNHH xây dựng khai thác khoáng sản Thiên Phú khẩn trương hoàn thành hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất, đấu nối giao thông, trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt, thỏa thuận theo quy định; triển khai thực hiện dự án theo đúng chủ trương đầu tư được chấp thuận và các quy định có liên quan. Trong quá trình lập hồ sơ thiết kế cơ sở và Tổng mặt bằng dự án phải có phương án bố trí các hạng mục công trình phù hợp với Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về bến xe khách được Bộ trưởng Bộ Giao thông vận tải ban hành kèm theo Thông tư số 49/2012/TT-BGTVT ngày 12/12/2012, sửa đổi, bổ sung tại Thông tư số 73/2015/TT-BGTVT ngày 11/11/2015 và các quy định về đất đai, đầu tư, xây dựng có liên quan; chỉ được triển khai thi công xây dựng các hạng mục công trình của dự án sau khi hoàn thành các hồ sơ, thủ tục theo quy định; phối hợp với UBND huyện Như Thanh để thực hiện công tác bồi thường, GPMB dự án theo quy định; thực hiện chế độ báo cáo định kỳ theo quy định điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

2. Giao UBND huyện Như Thanh khẩn trương cập nhật dự án trên vào đồ án Điều chỉnh, mở rộng Quy hoạch chung thị trấn Bến Sung, huyện Như Thanh đến năm 2035 và Kế hoạch sử dụng đất hằng năm, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định; chỉ đạo UBND thị trấn Bến Sung quản lý nguyên trạng, không cho phép thực hiện bất kỳ hoạt động nào trên khu đất khi chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, thuê đất; tổ chức thực hiện công tác bồi thường, GMPB dự án theo quy định.

3. Giao các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giao Thông vận tải; UBND huyện Như Thanh và các đơn vị có liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, hỗ trợ, giải quyết kịp thời những công việc liên quan đến dự án trên, đảm bảo theo quy định hiện hành của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 2920/QĐ-UBND ngày 10/8/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giao Thông vận tải; Chủ tịch UBND huyện Như Thanh; Công ty TNHH xây dựng khai thác khoáng sản Thiên Phú và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp một bản cho Công ty TNHH xây dựng khai thác khoáng sản Thiên Phú; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH. (206.2022)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Thi