

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2021

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc đính chính Quyết định số 4970/QĐ-UBND ngày 07/12/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị mới trung tâm, thành phố Thanh Hoá**

### **CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;*

*Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;*

*Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30 tháng 8 năm 2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29 tháng 6 năm 2016 của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù và các quy định của pháp luật có liên quan;*

*Căn cứ Quyết định số 4970/QĐ-UBND ngày 07 tháng 12 năm 2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị mới trung tâm, thành phố Thanh Hoá;*

*Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 9336/SXD-PTĐT ngày 14 tháng 12 năm 2021 về việc đề nghị đính chính Quyết định số 4970/QĐ-UBND ngày 07 tháng 12 năm 2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê*

*duyet điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị mới trung tâm, thành phố Thanh Hoá.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Đính chính Quyết định số 4970/QĐ-UBND ngày 07/12/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị mới trung tâm, thành phố Thanh Hoá, cụ thể như sau:

### **1. Nội dung đính chính**

Nội dung quy định tại khoản 2, Điều 1 Quyết định số 4970/QĐ-UBND ngày 07/12/2021: “Điều chỉnh lô đất có chức năng hỗn hợp (ký hiệu HH-5) có diện tích 2,57 ha còn 2,07 ha để mở 2 tuyến đường”.

Nay đính chính lại là: “Điều chỉnh lô đất có chức năng hỗn hợp (ký hiệu HH-5) có diện tích 2,57 ha còn 2,07 ha để mở 2 tuyến đường; mật độ xây dựng 42%, tầng cao 2-31 tầng, hệ số sử dụng đất 7,2 lần”.

**2. Các nội dung khác** giữ nguyên theo Quyết định số 4970/QĐ-UBND ngày 07/12/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa và Thủ trưởng các ngành, các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2 Quyết định;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để báo cáo);
- Lưu: VT, CN.

H27.(2021)đinh chính KDT trung tam

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Mai Xuân Liêm**