

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do UBND xã Yên Lâm quản lý để UBND huyện Yên Định tổ chức bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện mở rộng dự án Khai thác mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Yên Lâm, huyện Yên Định

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường số: 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1499/QĐ-UBND ngày 29/4/2020 của UBND về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất đến năm 2020, huyện Yên Định;

Căn cứ Giấy phép khai thác khoáng sản số 35/GP-UBND ngày 04/02/2021 của UBND tỉnh cấp cho Công ty TNHH sản xuất thương mại Hưng Tùng được khai thác khoáng sản mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Yên Lâm, huyện Yên Định;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 594/TTr-STNMT ngày 20/7/2021; của Chủ tịch UBND huyện Yên Định tại Tờ trình số 109/TTr-UBND ngày 08/6/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 23.548 m² đất núi đá do UBND xã Yên Lâm quản lý để UBND huyện Yên Định tổ chức bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện mở

rộng dự án Khai thác mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Yên Lâm, UBND huyện Yên Định.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 371/TLBĐ, tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 28/6/2021.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: kiểm tra việc thực hiện Quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc và các đơn vị có liên quan chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Yên Định: chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện Yên Định niêm yết công khai quyết định phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và thực hiện chi trả bồi thường, hỗ trợ theo Phương án đã được phê duyệt. Sau khi hoàn thành việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư huyện Yên Định gửi thông báo kết quả bồi thường, hỗ trợ, tái định cư về Sở Tài nguyên và Môi trường; đồng thời, gửi Công ty TNHH sản xuất và thương mại Hưng Tùng để lập hồ sơ thuê đất thực hiện dự án theo quy định.

3. Công ty TNHH sản xuất và thương mại Hưng Tùng chuẩn bị kinh phí và phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện Yên Định chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo Phương án đã được phê duyệt. Sau khi hoàn thành bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, lập và nộp hồ sơ xin thuê đất thực hiện dự án theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Chủ tịch UBND huyện Yên Định; Chủ tịch UBND xã Yên Lâm; Giám đốc Công ty TNHH sản xuất và thương mại Hưng Tùng và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, NN. (456.2021)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Đức Giang