

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5232 /UBND-TD

Thanh Hóa, ngày 03 tháng 5 năm 2019

V/v trả lời ông Lê Hữu
Oanh (được ông Lê Hữu
Sâm ủy quyền).

Kính gửi: Ông Lê Hữu Oanh, Tổ 7, phường Thống Nhất,
thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

UBND tỉnh Thanh Hóa tiếp tục nhận được đơn của ông Lê Hữu Oanh (người được ông Lê Hữu Sâm ủy quyền) ở tổ 7, phường Thống Nhất, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai kiến nghị giải quyết việc UBND huyện Thọ Xuân cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho cháu nội ông Lê Hữu Sâm là ông Lê Hữu Sinh không đúng đối tượng.

Sau khi xem xét nội dung đơn và các tài liệu có liên quan, Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa trả lời ông Lê Hữu Oanh như sau:

Nội dung đơn của ông đã được UBND tỉnh Thanh Hóa có Công văn số 14438/UBND-TD ngày 24/11/2017 chỉ đạo UBND Thọ Xuân xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật, có văn bản trả lời công dân và báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

Ngày 19/6/2018, UBND huyện Thọ Xuân đã có Văn bản số 174/BC-UBND báo cáo UBND tỉnh về việc giải quyết đơn của ông Lê Hữu Sâm, trong đó có nội dung: Ngày 22/11/2017, UBND huyện Thọ Xuân đã gửi thông báo mời ông Lê Hữu Sâm, ông Lê Hữu Sinh đến làm việc để giải quyết nhưng không thấy các ông đến làm việc và không phối hợp trong việc giải quyết vụ việc. Trường hợp ông Lê Hữu Sâm, ông Lê Hữu Sinh tiếp tục không đến làm việc và cung cấp đầy đủ các hồ sơ, tài liệu có liên quan, UBND huyện Thọ Xuân sẽ có văn bản hướng dẫn ông Lê Hữu Sâm có đơn gửi Tòa án giải quyết theo quy định.

UBND huyện Thọ Xuân đã có các Công văn số 74/UBND-TNMT ngày 16/01/2019 trả lời ông Lê Hữu Oanh và Công văn số 11/BC-UBND ngày 17/01/2019 báo cáo kết quả giải quyết đơn của ông Lê Hữu Oanh (người được ông Lê Hữu Sâm ủy quyền) trong đó có nội dung: Kiến nghị của ông Lê Hữu Oanh, ông Lê Hữu Sâm bản chất là việc tranh chấp đất đai giữa hộ ông Lê Hữu Sâm với hộ ông Lê Hữu Sinh tại thửa đất số 852, tờ bản đồ số 6, diện tích 396,6m², Bản đồ địa chính xã Thọ Diên, hiện nay đã được UBND huyện Thọ Xuân cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 035731 cho cháu nội là ông Lê Hữu Sinh, vụ việc đã được UBND huyện Thọ Xuân, UBND xã Thọ Diên tiến hành hòa giải, giải quyết. Tuy nhiên, trong quá trình giải quyết khi

được mời làm việc ông Lê Hữu Sâm và ông Lê Hữu Sinh đều vắng mặt, do đó vụ việc chưa được giải quyết dứt điểm.

Theo Khoản 1, Điều 203, Luật Đất đai năm 2013 quy định: *Tranh chấp về quyền sử dụng đất mà đương sự có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hoặc có một trong các loại giấy tờ quy định tại Điều 100 của Luật này và tranh chấp về tài sản gắn liền với đất thì do Tòa án nhân dân giải quyết*”.

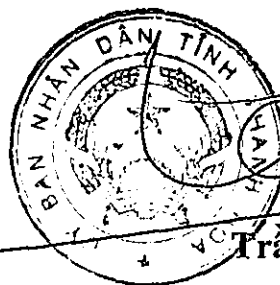
Như vậy, đơn của ông Lê Hữu Oanh đã được UBND huyện Thọ Xuân xem xét, giải quyết và đã có Văn bản số 74/UBND-TNMT ngày 16/01/2019 trả lời, hướng dẫn ông Lê Hữu Oanh theo quy định của pháp luật.

Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa trả lời ông Lê Hữu Oanh, ông Lê Hữu Sâm biết và thực hiện theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCTTT UBND tỉnh Nguyễn Đức Quyền;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Thọ Xuân;
- UBND xã Thọ Diên;
- Lưu: VT, TD (S 09/19).


TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG




Trần Huy Chân