

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3055/UBND-CN**

Thanh Hoá, ngày **04** tháng **7** năm **2016**

V/v trình tự, thủ tục lựa chọn chủ đầu tư dự án xây dựng nhà ở thương mại trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư.

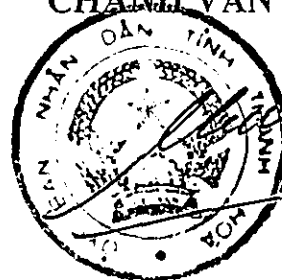
UBND tỉnh nhận được Công văn số 902/SXD-QLN ngày 04/3/2016 của Sở Xây dựng về việc ban hành hướng dẫn quy trình tổ chức lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án xây dựng nhà ở thương mại trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá. Sau khi xem xét, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Văn Tuấn có ý kiến chỉ đạo như sau:

Nội dung đề nghị của Sở Xây dựng đã được quy định tại Điều 18, Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở; đồng thời, hiện nay Bộ Xây dựng chưa có hướng dẫn cụ thể hồ sơ pháp lý đăng ký làm chủ đầu tư và quy trình lựa chọn chủ đầu tư theo quy định tại Khoản 4, Điều 18 của Nghị định số 99/2015/NĐ-CP. Vì vậy, Sở Xây dựng căn cứ các quy định hiện hành của pháp luật để hướng dẫn thực hiện trình tự, thủ tục lựa chọn chủ đầu tư dự án xây dựng nhà ở thương mại trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh hoặc cấp có thẩm quyền xử lý những vấn đề vượt quá thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Như trên (để thực hiện);
- Chủ tịch, PCT Ngô Văn Tuấn (để b/c);
- Chánh VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH, CN. (MT3.56)

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Ngô Hoàng Kỳ