

Số: /UBND-CNXXDKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026

V/v lập quy hoạch phân khu khu vực
phường Đông Tiến, tỉnh Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Các sở: Xây dựng, Tài chính,
Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND phường Đông Tiến.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 1118/UBND-KTHTĐT ngày 13/4/2026 của UBND phường Đông Tiến báo cáo tiến độ và khó khăn, vướng mắc trong thực hiện lập, thẩm định phê duyệt quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 khu vực mở rộng đô thị phường Đông Tiến, tỉnh Thanh Hóa (phạm vi thuộc xã Tân Châu và Thiệu Giao, huyện Thiệu Hóa). Trên cơ sở báo cáo, đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 4355/SXD-QH ngày 28/4/2026 (có gửi kèm theo), Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Trước mắt, chưa xem xét, chấp thuận đề xuất của UBND phường Đông Tiến về việc lập Quy hoạch phân khu trên phạm vi toàn bộ địa giới hành chính phường tại thời điểm hiện nay, do chưa đáp ứng đủ điều kiện pháp lý theo quy định của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn, cụ thể là chưa có Quy hoạch chung đô thị tương ứng được phê duyệt.

2. Sau khi Quy hoạch chung đô thị Thanh Hóa được cấp có thẩm quyền phê duyệt điều chỉnh, giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan hướng dẫn UBND phường Đông Tiến tổ chức triển khai các bước tiếp theo theo đúng trình tự, thủ tục quy định; bảo đảm phù hợp định hướng phát triển đô thị, tuân thủ quy định của pháp luật, đồng thời sử dụng hiệu quả, tiết kiệm nguồn lực, tránh lãng phí./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- CVP, Phó CVP Mai Huy Hoàng;
- Ban QLDA ĐTXD các công trình dân dụng và công nghiệp Thanh Hóa;
- Đảng ủy phường Đông Tiến;
- Lưu: VT, CNXXDKH_{TM}.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Mai Huy Hoàng