

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do UBND phường Bắc Sơn quản lý giao cho UBND thị xã Sầm Sơn tổ chức bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Khu tái định cư tại phường Bắc Sơn, thị xã Sầm Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 328/TTr-STNMT ngày 21 tháng 3 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.965,6 m² đất do UBND phường quản lý sử dụng tại phường Bắc Sơn, giao cho UBND thị xã Sầm Sơn tổ chức bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Khu tái định cư cho 13 hộ dân (thuộc phạm vi đường cong Vạn Chài) bị ảnh hưởng do thực hiện dự án Khu đô thị du lịch sinh thái FLC Sầm Sơn.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích bản đồ địa chính khu đất số 743/TLBĐ, tỷ lệ 1/1.000, do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 23/11/2016.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Triển khai và kiểm tra việc thực hiện quyết định này; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc và các đơn vị có liên quan chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND thị xã Sầm Sơn tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo đúng Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã được UBND tỉnh phê duyệt; giao đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất được bố trí tái định cư theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

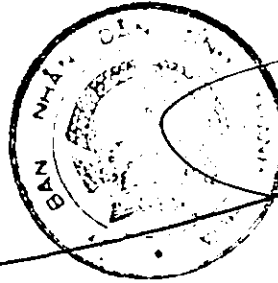
Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế, UBND thị xã Sầm Sơn, UBND phường Bắc Sơn và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCVP UBND tỉnh PĐ Minh;
- Lưu: VT, NN.

ThangĐB

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền