

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-THKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v tham gia ý kiến thẩm định  
đối với hồ sơ dự án đầu tư xây  
dựng và kinh doanh kết cấu hạ  
tầng khu công nghiệp phía Tây  
thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND các huyện: Đông Sơn, Triệu Sơn.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 5456/BKHĐT-QLKKT ngày 11/7/2024 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc lấy ý kiến thẩm định đối với hồ sơ dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp phía Tây thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa; trên cơ sở báo cáo và đề xuất của Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp tại Công văn số 2464/BQLKKTNS&KCN-QLĐT ngày 26/7/2024 (kèm theo hồ sơ dự án và ý kiến tham gia của các đơn vị), Chủ tịch UBND tỉnh đồng ý với tham mưu của Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp tại công văn nêu trên và có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND huyện Đông Sơn, UBND huyện Triệu Sơn và các đơn vị liên quan, khẩn trương rà soát, tham mưu đề xuất phương án điều chỉnh, bổ sung chỉ tiêu chuyển mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước để thực hiện dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp phía Tây thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa, đảm bảo theo quy định; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh trước ngày 15/8/2024, đồng thời gửi về Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp để tổng hợp.

2. Giao UBND các huyện Đông Sơn, Triệu Sơn khẩn trương rà soát, thống kê cụ thể diện tích các loại đất hiện trạng thuộc phạm vi dự án; xác định tài sản công và làm rõ các khiếu kiện, tranh chấp liên quan đến việc sử dụng đất trong phạm vi thực hiện dự án để có giải pháp xử lý phù hợp; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh trước ngày 15/8/2024, đồng thời gửi về Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp để tổng hợp.

3. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp chủ trì, phối hợp với các ngành, đơn vị liên quan, căn cứ quy định hiện hành của pháp luật, các văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh và báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND các huyện Đông Sơn, Triệu Sơn, tham mưu dự thảo tờ trình của Ban Cán sự đảng UBND tỉnh báo cáo xin ý kiến Ban Thường vụ Tỉnh ủy và dự thảo công văn của UBND tỉnh báo cáo Bộ Kế hoạch và Đầu tư về

tham gia ý kiến thẩm định đối với hồ sơ dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp phía Tây thành phố Thanh Hóa, đảm bảo theo quy định và các nội dung yêu cầu của Bộ Kế hoạch và Đầu tư; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh ngày 25/8/2024./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh Văn phòng, các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH, NN. (375.2024)

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Mai Công Hoàng**