

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN Thanh Hóa, ngày tháng năm 2023

V/v đồ án Quy hoạch phân khu
tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị số 11,
Khu kinh tế Nghi Sơn, tỉnh
Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND thị xã Nghi Sơn.

Tại Hội nghị ngày 16 tháng 10 năm 2023, sau khi nghe UBND thị xã Nghi Sơn và đơn vị tư vấn báo cáo nội dung đồ án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị số 11, Khu kinh tế Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa, ý kiến của Sở Xây dựng và các đại biểu tham dự hội nghị, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Cơ bản thống nhất nội dung đồ án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị số 11, Khu kinh tế Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa; tuy nhiên, yêu cầu hoàn chỉnh, bổ sung một số nội dung sau:

- Các chỉ tiêu về đất xây dựng hệ thống hạ tầng xã hội và công viên cây xanh trong đơn vị ở phải cao hơn so với mức tối thiểu trong quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về quy hoạch xây dựng.

- Rà soát, đánh giá kỹ thực trạng xây dựng tại các khu vực dân cư hiện trạng để đề xuất phương án quy hoạch cho sát với thực tế và có tính khả thi.

2. UBND thị xã Nghi Sơn căn cứ nội dung, yêu cầu trên, chỉ đạo hoàn thiện hồ sơ, gửi Sở Xây dựng thẩm định, trình phê duyệt theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
- PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm (để b/cáo);
- Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Công Thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN;
- Viện Quy hoạch - Kiến trúc Thanh Hóa;
- Lưu: VT, CN.

H66(2023).TB QHPK DT so 11

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Việt Hiếu