

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v đề án Quy hoạch chung đô thị Hới Đào, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2045.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Nga Sơn.

Tại Hội nghị ngày 19 tháng 3 năm 2024, sau khi nghe UBND huyện Nga Sơn và đơn vị tư vấn báo cáo đề án Quy hoạch chung đô thị Hới Đào, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2045, ý kiến của Sở Xây dựng và các đại biểu tham dự hội nghị, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Cơ bản thống nhất nội dung đề án Quy hoạch chung đô thị Hới Đào, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2045. Tuy nhiên, yêu cầu hoàn chỉnh, bổ sung một số nội dung sau:

- Cập nhật dự án Phát triển thủy sản bền vững tỉnh Thanh Hóa (vay vốn Ngân hàng thế giới) vào đề án quy hoạch.

- Không quy hoạch thành đất ở đối với các công trình văn hóa, y tế, giáo dục, cây xanh thể thao... hiện có trong khu vực. Trường liên cấp tại xã Nga Thanh yêu cầu phải có quy mô tối thiểu 1,0 ha. Nghiên cứu, xác định lại địa điểm quy hoạch chợ mới cho phù hợp, sử dụng thuận tiện.

2. UBND huyện Nga Sơn căn cứ nội dung, yêu cầu trên, chỉ đạo đơn vị tư vấn hoàn chỉnh hồ sơ, trình thẩm định, phê duyệt theo quy định.

3. Sở Xây dựng, Sở Giao thông vận tải trong quá trình thẩm định, thỏa thuận, tham gia ý kiến đối với các đề án quy hoạch, phải yêu cầu UBND các huyện, thị xã, thành phố, các chủ đầu tư lập quy hoạch tăng chỉ tiêu diện tích đất bãi đỗ xe (tối thiểu 20% so với quy định), để dành đất bố trí trạm sạc công cộng cho các phương tiện giao thông không sử dụng nhiên liệu hóa thạch./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
 - PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm (để b/cáo);
 - Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
 - Các Sở: KHĐT, TNMT, GTVT, VHTTDL, CT, NNPTNT;
 - Viện Quy hoạch - Kiến trúc Thanh Hóa;
 - Lưu: VT, CN.
- H4(2024).TB QHC DT Hoi Dao

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Lê Việt Hiếu