

Số: 742 /QĐ- UBND

Thanh Hoá, ngày 04 tháng 3 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc chấp thuận chủ trương, địa điểm đầu tư dự án Nhà máy sản xuất
sợi dệt kết hợp phát triển vùng nguyên liệu cây gai
tại xã Cẩm Tú, huyện Cẩm Thủy**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 999/2015/QĐ-UBND ngày 26 tháng 3 năm 2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa ban hành Quy định về thực hiện trình tự thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư, thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 641/SKHĐT-KTĐN ngày 02 tháng 3 năm 2016 (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Tài chính, Sở Khoa học và Công nghệ, Sở Công Thương, UBND huyện Cẩm Thủy; Quyết định số 018/QĐ-HĐQT ngày 05 tháng 01 năm 2016 của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Tre Lạc Việt về việc chấp thuận cho Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển sản xuất và Xuất nhập khẩu An Phước thực hiện dự án đầu tư trên diện tích đất được giao của Công ty Cổ phần Tre Lạc Việt); đề nghị của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển sản xuất và Xuất nhập khẩu An Phước tại văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư ngày 01 tháng 02 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương, địa điểm đầu tư dự án Nhà máy sản xuất sợi dệt kết hợp phát triển vùng nguyên liệu cây gai với các nội dung chủ yếu sau đây:

1. Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển sản xuất và Xuất nhập khẩu An Phước; địa chỉ: Số 9A, ngõ 133 phố Hoa Bằng, phường Yên Hòa, Quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

2. Hình thức đầu tư: Đầu tư trong nước.

3. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng nhà máy sản xuất sợi dệt kết hợp phát triển vùng nguyên liệu cây gai nhằm cung cấp các sản phẩm sợi, dệt cho ngành dệt may, góp phần thực hiện các mục tiêu về tái cơ cấu ngành nông nghiệp, giải quyết việc làm cho người lao động và tăng thu ngân sách nhà nước.

4. Địa điểm xây dựng: Xã Cẩm Tú, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa.

5. Quy mô dự án: Xây dựng Xưởng rũ sợi (diện tích xây dựng khoảng 4.717 m²), xưởng kéo sợi (8.164 m²), kho sợi gai (3.400 m²), xưởng dệt chính (8.000 m²), kho vải (4.000 m²), văn phòng (500 m²), nhà ăn (496 m²), nhà nghỉ ca công nhân (1.500 m²) và các công trình phụ trợ khác. Công suất Nhà máy: sản xuất 10.000 cọc sợi/năm; sản phẩm đầu ra: sợi gai loại 1 là 1.500 tấn/năm, bông gai loại 1: 1.300 tấn/năm, bông gai loại 2: 250 tấn/năm, vải mộc: 3.600 tấn/năm.

6. Diện tích đất dự kiến sử dụng: Khoảng 40.447 m².

7. Phạm vi khu đất thực hiện dự án:

- Vị trí khu đất xác định tại thửa số 215, tờ bản đồ số 14, bản đồ địa chính xã Cẩm Tú tỷ lệ 1/2000, đo vẽ năm 2009.

- Ranh giới khu đất như sau:

+ Phía Bắc giáp khu dân cư và sườn đồi;

+ Phía Nam giáp đường giao thông;

+ Phía Tây giáp khu dân cư;

+ Phía Đông giáp sườn đồi.

8. Các yêu cầu về quy hoạch, môi trường:

- Tuân thủ các chỉ tiêu quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt;

- Thực hiện các biện pháp để giảm thiểu tác động đến môi trường trong quá trình thi công dự án và chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

9. Tổng vốn đầu tư của dự án: Khoảng 627,9 tỷ đồng.

10. Nguồn vốn: Vốn tự có của Công ty và nguồn huy động hợp pháp khác.

11. Thời gian hoạt động và tiến độ thực hiện dự án:

- Thời gian hoạt động: 50 năm.

- Tiến độ thực hiện:

+ Khởi công xây dựng: Tháng 4/2016.

+ Hoàn thành đi vào hoạt động: Tháng 02/2017.

12. Phương án quản lý, vận hành dự án: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển sản xuất và Xuất nhập khẩu An Phước trực tiếp quản lý và vận hành dự án theo quy định của pháp luật.

13. Các ưu đãi đầu tư:

Dự án Nhà máy sản xuất sợi dệt kết hợp phát triển vùng nguyên liệu cây gai tại xã Cẩm Tú, huyện Cẩm Thủy của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển sản xuất và Xuất nhập khẩu An Phước được hưởng các ưu đãi theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển sản xuất và Xuất nhập khẩu An Phước có trách nhiệm:

- Hoàn thành hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất theo quy định;

- Phối hợp với Công ty Cổ phần Tre Lạc Việt thực hiện việc thanh lý dự án đầu tư theo quy định của pháp luật về thanh lý tài sản, pháp luật về đất đai.

2. Giao UBND huyện Cẩm Thủy cập nhật chức năng khu đất, lập hồ sơ đề nghị điều chỉnh cục bộ Quy hoạch sử dụng đất huyện Cẩm Thủy đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất năm 2016, trình phê duyệt theo quy định.

3. Các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; UBND huyện Cẩm Thủy và các đơn vị có liên quan, theo chức năng nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án đầu tư xây dựng Nhà máy sản xuất sợi dệt kết hợp phát triển vùng nguyên liệu cây gai theo quy định hiện hành của pháp luật.

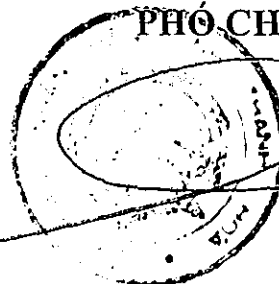
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực trong thời gian 180 ngày kể từ ngày ban hành để Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển sản xuất và Xuất nhập khẩu An Phước hoàn thành thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất theo quy định. Quá thời hạn trên, Quyết định này không còn giá trị pháp lý, Công ty không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án.

Điều 4. Chánh văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; UBND huyện Cẩm Thủy, Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển sản xuất và Xuất nhập khẩu An Phước và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4 QĐ;
- Các sở: Tài chính, Công Thương, KH và CN, NN và PTNT;
- Lưu: VT, THKH.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đức Quyền