

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Xây dựng công trình khai thác mỏ đá bazan làm vật liệu xây dựng thông thường tại núi Côn Sơn, xã Vĩnh An, huyện Vĩnh Lộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18 tháng 11 năm 2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 2344/2016/QĐ-UBND ngày 04 tháng 7 năm 2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa ban hành Quy định về ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 04/2018/QĐ-UBND ngày 01 tháng 3 năm 2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa sửa đổi một số điều của Quy định về ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/7/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định việc thực hiện trình tự, thủ tục quyết định chủ trương đầu tư; chấp thuận địa điểm đầu tư; giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 01/2019/QĐ-UBND ngày 17/01/2019 của UBND tỉnh Thanh Hóa sửa đổi một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/7/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty cổ phần khai thác khoáng sản Thịnh Phát nộp ngày 21 tháng 9 năm 2020;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư Thanh Hóa tại Công văn số 6138/SKHĐT-KTĐN ngày 14 tháng 10 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư: Công ty cổ phần khai thác khoáng sản Thịnh Phát, được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần số 2802608773, do Phòng Đăng ký Kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa cấp, đăng ký lần đầu ngày 27/12/2018.

Địa chỉ trụ sở chính: Cụm công nghiệp Vĩnh Minh, xã Vĩnh Minh, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Đức Tân; chức danh Giám đốc; sinh ngày 03/02/1971; quốc tịch Việt Nam; chứng minh nhân dân số 171420311, cấp ngày 02/6/2014 tại Công an tỉnh Thanh Hoá; nơi đăng ký hộ khẩu thường trú và chỗ ở hiện tại: Thôn 8, xã Vĩnh An, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hoá.

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án: Xây dựng công trình khai thác mỏ đá bazan làm vật liệu xây dựng thông thường tại núi Côn Sơn, xã Vĩnh An, huyện Vĩnh Lộc.

2. Mục tiêu đầu tư: Khai thác đá (mã ngành 0810 theo VSIC).

3. Quy mô, công suất dự án:

- Quy mô dự án:

+ Khu vực khai thác: Trữ lượng khoáng sản đá bazan huy động vào thiết kế khai thác khoáng 736.294 m³, trong đó có 51.541 m³ đá khối để xẻ; trữ lượng đất làm vật liệu san lấp (khoáng sản đi kèm) huy động vào thiết kế khai thác: 208.645 m³.

+ Khu vực khai trường: Đầu tư xây dựng các hạng mục: Nhà điều hành (01 tầng, diện tích khoảng 120 m²), kho vật tư (01 tầng, khoảng 90 m²), xưởng xẻ đá (01 tầng, khoảng 540 m²), kho chứa vật liệu nổ công nghiệp (01 tầng, khoảng 42 m²), nhà bảo vệ (01 tầng, khoảng 30 m²), hồ lắng (khoảng 1.350 m²), bãi thải (khoảng 500 m²), bãi tập kết đá thành phẩm (khoảng 2.700 m²) và một số hạng mục, công trình hạ tầng kỹ thuật phụ trợ.

- Công suất thiết kế: 32.000 m³/năm (trong đó: Đá bazan làm vật liệu xây dựng thông thường là 24.960 m³/năm; đất san lấp là 7.040 m³/năm).

(Trữ lượng và công suất thiết kế chính thức sẽ theo Giấy phép khai thác khoáng sản được cấp có thẩm quyền phê duyệt).

4. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Vĩnh An, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hoá.

Phạm vi, ranh giới khu đất được xác định tại các điểm góc từ số 1 đến số 13 theo Trích lục bản đồ địa chính số 599/TLBĐ ngày 17/9/2019 do Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa - Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa lập.

5. Diện tích đất thực hiện dự án: Khoảng 75.000 m² (trong đó khu vực khai thác khoáng sản khoảng 40.000 m², khu vực khai trường khoảng 35.000 m²).

(Diện tích chính thức sẽ theo mặt bằng quy hoạch chi tiết được cấp có thẩm quyền phê duyệt).

6. Tổng vốn đầu tư: Khoảng 11,3 tỷ đồng.

Nguồn vốn: 100% vốn tự có của Công ty.

7. Thời gian hoạt động của dự án: Khoảng 30 năm (trong đó thời gian xây dựng cơ bản mô là 06 tháng).

(Thời gian hoạt động của dự án chính thức sẽ theo Giấy phép khai thác khoáng sản được cấp có thẩm quyền phê duyệt).

8. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:

- Khởi công xây dựng: Tháng 3/2021.

- Hoàn thành và đi vào hoạt động: Tháng 9/2021.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư

Dự án Xây dựng công trình khai thác mỏ đá bazan làm vật liệu xây dựng thông thường tại núi Côn Sơn, xã Vĩnh An, huyện Vĩnh Lộc được hưởng các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư theo quy định hiện hành của pháp luật nếu nhà đầu tư thực hiện đúng với hồ sơ đăng ký, đáp ứng đủ các điều kiện liên quan và thực hiện đầy đủ chế độ kế toán, hóa đơn, chứng từ và nộp thuế theo kê khai theo quy định.

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án và nhiệm vụ của các cơ quan quản lý nhà nước

1. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:

- Phối hợp với chính quyền địa phương và các đơn vị liên quan, xác định cụ thể nguồn gốc từng loại đất, làm cơ sở thực hiện các thủ tục liên quan đến chuyển mục đích sử dụng đất, cho thuê đất theo quy định của pháp luật.

- Thực hiện và hoàn thành các hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định; ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư và triển khai thực hiện dự án theo đúng chủ trương đầu tư được chấp thuận và các quy định có liên quan khác của pháp luật.

- Trong quá trình thực hiện các hồ sơ, thủ tục nêu trên, Công ty cổ phần khai thác khoáng sản Thịnh Phát có trách nhiệm tuân thủ phạm vi, ranh giới khu đất thực hiện dự án theo ý kiến của Bộ Văn hoá, Thể thao và Du lịch tại Văn bản số 1201/BVHTTDL-DSVH ngày 28/3/2018; thiết kế phương án xây dựng kho chứa vật liệu nổ công nghiệp đảm bảo tuân thủ theo quy định tại QCVN 01:2019/BCT - Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về an toàn trong sản xuất, thử nghiệm, nghiệm thu, bảo quản, vận chuyển, sử dụng, tiêu huỷ vật liệu nổ công

nghiệp và bảo quản tiên chất thuốc nổ và các quy định hiện hành của pháp luật; sử dụng công nghệ tiên tiến, hiện đại (công nghệ cắt dây) để hạn chế sử dụng vật liệu nổ trong quá trình khai thác; xây dựng phương án bảo vệ, tôn tạo môi trường, cảnh quan Danh lam thắng cảnh núi Kim Sơn và khu vực được cấp phép thăm dò, khai thác đá cũng như an toàn cho du khách và phương tiện tham quan, du lịch trong khu vực; đồng thời, không chỡ quá khổ, quá tải để không làm ảnh hưởng đến công trình đường giao thông ngoài mỏ, chịu mọi chi phí cho công tác duy tu, bảo dưỡng nếu tuyến đường vận tải bị hư hại do vận chuyển, khai thác mỏ theo các nội dung đã được Công ty cổ phần khai thác khoáng sản Thịnh Phát cam kết tại Văn bản số 06/CV-TP ngày 09/10/2020.

- Trong thời gian 12 tháng kể từ ngày ký, nếu Công ty cổ phần khai thác khoáng sản Thịnh Phát không hoàn thành thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất, ký quỹ đầu tư theo quy định thì Quyết định này không còn giá trị pháp lý và Công ty cổ phần khai thác khoáng sản Thịnh Phát sẽ không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án.

- Định kỳ 06 tháng, hàng năm, lập báo cáo tiến độ thực hiện dự án trên (gồm các nội dung: Mô tả tiến độ triển khai hồ sơ, thủ tục; tiến độ thi công xây dựng các hạng mục công trình; vốn đầu tư đã thực hiện đến thời điểm báo cáo; các thông tin về lao động, nộp ngân sách nhà nước), gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư vào ngày 15/6 và 15/12 theo quy định.

2. Nhiệm vụ của các cơ quan quản lý nhà nước:

- Giao Sở Nông nghiệp và PTNT hướng dẫn Công ty cổ phần khai thác khoáng sản Thịnh Phát thực hiện thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất rừng sản xuất theo quy định.

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty cổ phần khai thác khoáng sản Thịnh Phát thực hiện thủ tục xin chuyển mục đích sử dụng đất, thuê đất, cấp phép khai thác khoáng sản theo quy định của pháp luật.

- Giao UBND huyện Vĩnh Lộc cập nhật việc sử dụng đất thực hiện dự án vào kế hoạch sử dụng đất hàng năm, trình phê duyệt theo quy định; hướng dẫn Công ty cổ phần khai thác khoáng sản Thịnh Phát thực hiện thủ tục đấu nối giao thông theo quy định; đồng thời, quản lý các phương tiện ra vào mỏ để đảm bảo an toàn giao thông và bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ.

- Giao các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công Thương, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Văn hoá, Thể thao và Du lịch; UBND huyện Vĩnh Lộc và các đơn vị có liên quan theo chức năng nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án đầu tư xây dựng trên theo quy định hiện hành của pháp luật.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công Thương, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Văn hoá, Thể thao và Du lịch; Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Lộc; Công ty cổ phần khai thác khoáng sản Thịnh Phát và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu: VT, CN (T542).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đức Quyền