

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v khẩn trương thực hiện các dự án  
nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa;
- Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng HUD4;
- Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng  
Hoàng Ân Hợp Lực.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được các Công văn: Số 725/SXD-QLN ngày 07/02/2025 của Sở Xây dựng về việc báo cáo tình hình triển khai thực hiện các dự án Nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh; số 1037/STNMT-TTPTQĐ ngày 12/02/2025 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc báo cáo tiến độ triển khai thực hiện các dự án Nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh (có gửi kèm theo); Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

**1. Đối với dự án Nhà ở xã hội tại Khu dân cư dọc hai bên đường CSEDP, thuộc khu đô thị Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa**

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường đôn đốc, chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa khẩn trương tổ chức lập điều chỉnh quy hoạch chi tiết Dự án, trình thẩm định, hoàn thành phê duyệt **trước ngày 15/3/2025**.

**2. Đối với dự án Nhà ở xã hội thuộc dự án Lô 2, lô 3 thuộc quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu vực phường Quảng Hưng, thành phố Thanh Hóa**

Giao Sở Xây dựng đôn đốc Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng HUD4 khẩn trương hoàn thiện hồ sơ điều chỉnh quy hoạch chi tiết Dự án, hoàn thành phê duyệt **trước ngày 15/3/2025**.

**3. Đối với dự án Nhà ở xã hội phường Lam Sơn, thành phố Thanh Hóa**

Yêu cầu UBND thành phố Thanh Hóa khẩn trương thực hiện nhiệm vụ được UBND tỉnh giao tại Công văn số 201/UBND-CN ngày 06/01/2025<sup>1</sup>, đôn đốc Công

---

<sup>1</sup> Về việc khẩn trương triển khai thực hiện các dự án Nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh.

ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Hoàng Ân Hợp Lực khẩn trương hoàn thiện hồ sơ điều chỉnh quy hoạch chi tiết Dự án, hoàn thành phê duyệt **trước ngày 05/3/2025.**/.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm (để b/c);
- CVP, Phó CVP Lê Việt Hiếu;
- Lưu: VT, CN<sub>ITCNOXH\_TM</sub>

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Lê Việt Hiếu**