

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khai thác mỏ đá
Thạch Anh Deluvi tại xã Cẩm Châu, huyện Cẩm Thủy**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Khoáng sản ngày 17 tháng 01 năm 2010;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 26 tháng 11 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Khoáng sản;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18 tháng 11 năm 2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/7/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định việc thực hiện trình tự, thủ tục quyết định chủ trương đầu tư; chấp thuận địa điểm đầu tư; giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 01/2019/QĐ-UBND ngày 17/01/2019 của UBND tỉnh Thanh Hóa sửa đổi một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/7/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa;

Xét văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty cổ phần đầu tư Vũ Gia Thanh Hóa nộp ngày 04 tháng 11 năm 2020;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư Thanh Hóa tại Công văn số 7248/SKHĐT-KTĐN ngày 28 tháng 11 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư: Công ty cổ phần đầu tư Vũ Gia Thanh Hóa, được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 2802475026, do Phòng Đăng ký Kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa cấp, đăng ký lần đầu ngày 24/7/2017.

Địa chỉ trụ sở chính: SN 06, ngõ 4, tổ 6, thị trấn Cẩm Thủy, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Bùi Huy Cường; chức danh Giám đốc; sinh ngày 31/03/1974; quốc tịch Việt Nam; chứng minh nhân dân số 013004508 do Công an tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 10/9/2007; nơi đăng ký hộ khẩu thường trú và chỗ ở hiện tại: SN 33 ngõ 286 Tây Sơn, phường Trung Liet, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án đầu tư: Khai thác mỏ đá Thạch Anh Deluvi.
2. Mục tiêu đầu tư: Khai thác đá Thạch Anh Deluvi (Mã ngành VSIC: 08101 - Khai thác đá).

3. Quy mô đầu tư:

- Trữ lượng huy động khai thác là 80.437 tấn.
- Công suất khai thác: 5.000 tấn/năm.

(Trữ lượng huy động khai thác và công suất dự án chính thức sẽ theo Giấy phép khai thác khoáng sản được cấp có thẩm quyền phê duyệt)

4. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Cẩm Châu, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa, cụ thể như sau:

- Phạm vi khu đất được xác định tại một phần các thửa đất số 20, 24, 29 thuộc tờ bản đồ số 28, bản đồ địa chính xã Cẩm Châu, tỷ lệ 1/2000, đo vẽ năm 2008 *(được giới hạn bởi các điểm góc từ 1 đến 4, có tọa độ VN 2000 chi tiết tại Phụ lục số 01 kèm theo Quyết định số 4404/QĐ-UBND ngày 07/11/2018 của UBND tỉnh).*

- Ranh giới khu đất: Phía Đông, phía Tây, phía Nam, phía Bắc giáp đất trồng cây hàng năm.

5. Diện tích đất thực hiện dự án: Khoảng 10.000 m².

6. Tổng vốn đầu tư: Khoảng 4.841 triệu đồng; Nguồn vốn đầu tư: 100% vốn tự có của Công ty cổ phần đầu tư Vũ Gia Thanh Hóa.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 16 năm 07 tháng; trong đó thời gian đầu tư xây dựng cơ bản mỏ là 06 tháng.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Khởi công xây dựng: Tháng 01/2021;
- Hoàn thành, đi vào hoạt động: Tháng 07/2021.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư

Dự án Khai thác mỏ đá Thạch Anh Deluvi tại xã Cẩm Châu, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa được hưởng các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư theo quy định hiện hành của pháp luật nếu nhà đầu tư thực hiện đúng với hồ sơ đăng ký, đáp ứng đủ các điều kiện liên quan và thực hiện đầy đủ chế độ kế toán, hóa đơn, chứng từ và nộp thuế theo kê khai theo quy định.

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án và nhiệm vụ của các cơ quan quản lý nhà nước

1. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án

- Thực hiện và hoàn thành các hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, chuyển đổi mục đích sử dụng đất trồng lúa, cho thuê đất, trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt, thỏa thuận theo quy định; chỉ được triển khai thực hiện dự án sau khi hoàn thành các thủ tục về đầu tư, quy hoạch, xây dựng, đất đai.

- Triển khai thực hiện dự án theo đúng chủ trương đầu tư được chấp thuận và các quy định có liên quan khác của pháp luật.

- Trong thời gian 12 tháng kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực, nếu Công ty cổ phần đầu tư Vũ Gia Thanh Hóa không hoàn thành thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất, ký quỹ đầu tư theo quy định thì Quyết định này không còn giá trị pháp lý và Công ty cổ phần đầu tư Vũ Gia Thanh Hóa sẽ không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án.

- Định kỳ 06 tháng, hàng năm, lập báo cáo tiến độ thực hiện dự án trên (gồm các nội dung: Mô tả tiến độ triển khai hồ sơ, thủ tục; tiến độ thi công xây dựng các hạng mục công trình; vốn đầu tư đã thực hiện đến thời điểm báo cáo; các thông tin về lao động, nộp ngân sách nhà nước), gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư vào ngày 15/6 và 15/12 theo quy định.

2. Nhiệm vụ của các cơ quan quản lý nhà nước:

- Giao UBND huyện Cẩm Thủy cập nhật dự án vào Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn tiếp theo; cập nhật việc sử dụng đất thực hiện dự án (phần khu vực khai thác mở rộng) vào kế hoạch sử dụng đất năm 2021 trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định; chỉ đạo UBND xã Cẩm Châu giữ nguyên hiện trạng khu vực khai thác mở rộng trong thời gian chưa được cấp có thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, cho thuê đất.

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty cổ phần đầu tư Vũ Gia Thanh Hóa lập hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất; tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh đề nghị HĐND tỉnh thông qua việc chuyển đổi mục đích sử dụng đất theo quy định.

- Giao các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công Thương, Nông nghiệp và PTNT; UBND huyện Cẩm Thủy và các đơn vị

có liên quan theo chức năng nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án theo quy định.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công Thương; Chủ tịch UBND huyện Cẩm Thủy; Giám đốc Công ty cổ phần đầu tư Vũ Gia Thanh Hóa và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu: VT, CN (T655).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đức Quyền