

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXXDKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v xây dựng văn bản quy phạm pháp luật liên quan triển khai thực hiện Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng.

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Tư pháp, Công Thương, Nông nghiệp và Môi trường;
- Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 1635/SXD-HĐXD ngày 14/4/2025 của Sở Xây dựng về việc xây dựng văn bản quy phạm pháp luật liên quan triển khai thực hiện Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng (có gửi kèm theo), Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm thống nhất và có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Xây dựng:

- Tiếp tục nghiên cứu, rà soát, sau khi hoàn chỉnh việc sắp xếp tổ chức bộ máy chính trị và các quy định về quản lý hoạt động xây dựng được quy định cụ thể, khẩn trương tham mưu cho UBND tỉnh ban hành quyết định thay thế các Quyết định: Số 20/2021/QĐ-UBND¹, số 23/2021/QĐ-UBND² và số 62/2024/QĐ-UBND³, đảm bảo theo quy định.

- Trong quá trình nghiên cứu, rà soát, trường hợp các đơn vị có yêu cầu hoặc phát sinh khó khăn, vướng mắc, Sở Xây dựng chủ động hỗ trợ, hướng dẫn theo thẩm quyền; kịp thời báo cáo chủ tịch UBND tỉnh những nội dung vượt thẩm quyền.

¹ Ngày 16/9/2021 của UBND tỉnh về việc phân cấp thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng và thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.

² Ngày 28/9/2021 của UBND tỉnh về việc phân công, phân cấp thực hiện kiểm tra công tác nghiệm thu và chủ trì giải quyết sự cố công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.

³ Ngày 30/9/2024 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy trình thẩm định, phê duyệt, điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng các dự án sử dụng vốn đầu tư công, vốn nhà nước ngoài đầu tư công do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã quyết định đầu tư.

2. Giao các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương; Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN; UBND các huyện, thị xã, thành phố và các đơn vị có liên quan, trong quá trình thực hiện nhiệm vụ, nếu gặp khó khăn, vướng mắc, kịp thời báo cáo, đề xuất gửi Sở Xây dựng để được hướng dẫn, giải quyết hoặc tổng hợp báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- CVP, Phó CVP Lê Việt Hiếu;
- Lưu: VT, CNXDKH_VBQPPL_TM02

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Lê Việt Hiếu