

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 7159 /UBND - CN

Thanh Hoá, ngày 23 tháng 6 năm 2017

V/v đồng ý vị trí kho chứa vật liệu nổ
công nghiệp ở xã Hoàng Sơn, huyện
Nông Cống của Doanh nghiệp Hồng Ngọc

Kính gửi:

- Sở Công Thương;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Cảnh sát Phòng cháy và Chữa cháy;
- UBND huyện Nông Cống;
- Doanh nghiệp Hồng Ngọc.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 06/CV-HN ngày 01 tháng 3 năm 2017 của Doanh nghiệp Hồng Ngọc về việc xin bổ sung vị trí thuê đất mở rộng khai trường để xây dựng kho chứa vật liệu nổ công nghiệp, Công văn số 580/SCT-KT&ATCN ngày 23/3/2017 của Sở Công Thương về việc Báo cáo kho chứa VLNCN của Doanh nghiệp Hồng Ngọc; trên cơ sở đề nghị của Sở Công Thương tại Công văn số 873/SCT-KT&ATCN ngày 26 tháng 4 năm 2017 (Kèm Biên bản kiểm tra vị trí kho chứa VLNCN ngày 17/4/2017 của các đơn vị: Sở Công Thương, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Cảnh sát Phòng cháy và Chữa cháy, UBND huyện Nông Cống; Công văn số 1932/SXD-VLXD ngày 20/4/2017 của Sở Xây dựng, Công văn số 1818/STNMT-QLĐĐ ngày 20/4/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường, Công văn số 447/UBND-TNMT ngày 20/4/2017 của UBND huyện Nông Cống; Công văn số 45/CSPCCC-P3 ngày 19/4/2017 của Cảnh sát Phòng cháy và Chữa cháy; Công văn số 12/PC66 ngày 20/9/2012 của Cảnh sát Phòng cháy và Chữa cháy về việc chấp thuận địa điểm xây dựng kho chứa VLNCN của Doanh nghiệp Hồng Ngọc và Biên bản nghiệm thu kho chứa VLNCN ngày 01/11/2012 của Cảnh sát PCCC với các đơn vị liên quan); Công văn số 694/UBND-TNMT ngày 30/5/2017 của UBND huyện Nông Cống về việc Báo cáo kiểm điểm việc quản lý đất đai ở xã Hoàng Sơn, huyện Nông Cống (kèm theo: Quyết định số 15/QĐ-UBND ngày 15/12/2015 của UBND xã Hoàng Sơn Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, Phiếu thu tiền phạt ngày 15/12/2015 của UBND xã Hoàng Sơn, Báo cáo số 02/BC-CT ngày 15/12/2015 của Doanh nghiệp Hồng Ngọc về việc đề nghị tạm hoãn việc tháo dỡ công trình vi phạm, các Bản kiểm điểm cá nhân có liên quan, Biên bản Hội nghị ngày 29/5/2017 của Hội đồng kỷ luật huyện Nông Cống), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý vị trí kho chứa vật liệu nổ công nghiệp của Doanh nghiệp Hồng Ngọc ở xã Hoàng Sơn, huyện Nông Cống theo đề nghị của Sở Công Thương tại Công văn số 873/SCT-KT&ATCN ngày 26 tháng 4 năm 2017. Vị trí, các giáp ranh cụ thể như sau:

- Vị trí, diện tích đất: Vị trí kho chứa VLNCN thuộc thửa đất số 128, tờ bản đồ số 8, bản đồ địa chính xã Hoàng Sơn, huyện Nông Cống, đo vẽ năm 2000, tỷ lệ 1/2000; diện tích đất 500m² (trong đó: Có 200m² đơn vị đã xây dựng kho chứa VLNCN từ năm 2012 được Cảnh sát PCCC chấp thuận địa điểm tại Công văn số

12/PC66 ngày 20/9/2012 nhưng chưa hoàn thiện thủ tục nên chưa được thuê đất; 300m² đơn vị xin mở rộng thêm để đảm bảo khoảng cách an toàn theo quy định).

- Nguồn gốc đất: Là đất hoang bằng do UBND xã Hoàng Sơn đang quản lý;
- Quy hoạch sử dụng đất: Theo Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Nông Cống được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 959/QĐ-UBND ngày 04 tháng 4 năm 2014, vị trí nêu trên được quy hoạch là đất nông nghiệp khác;

- Ranh giới khu đất:

- + Phía Bắc, phía Đông và phía Tây giáp đất bằng chưa sử dụng;

- + Phía Nam giáp đường vào mỏ đá của Doanh nghiệp Hồng Ngọc;

Vị trí cụ thể được thể hiện trên Trích bản đồ của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Nông Cống, được các ngành kiểm tra và thống nhất;

- Thời hạn thuê đất: Theo thời hạn của Giấy phép khai thác khoáng sản số 44/GP-UBND ngày 30/01/2015 của UBND tỉnh.

2. Về quy mô, công suất:

- Diện tích kho 35m²; bể cát 2m²; bể nước 2m²; thu lôi chống sét, tường rào bảo vệ, nhà bảo vệ;

- Công suất thiết kế: Kho chứa vật liệu nổ công nghiệp có sức chứa 2.000kg kèm phụ kiện.

3. Một số yêu cầu đối với Chủ đầu tư (Doanh nghiệp Hồng Ngọc):

- Căn cứ các nội dung được chấp thuận nêu trên, hoàn thiện các thủ tục thuê đất theo quy định;

- Sử dụng đất đúng mục đích; chấp hành mọi quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng và bảo vệ môi trường.

4. Về kho chứa vật liệu nổ công nghiệp đã xây dựng trước đây trong khu đất đã được chấp thuận nêu trên:

Giao Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với Cảnh sát Phòng cháy và Chữa cháy, UBND huyện Nông Cống, các đơn vị liên quan kiểm tra cụ thể tình trạng hiện nay của kho chứa VLNCN. Trường hợp đảm bảo các điều kiện an toàn theo quy định, cho phép sử dụng lại kho cũ; nếu không đảm bảo, Doanh nghiệp Hồng Ngọc phải cải tạo, nâng cấp hoặc xây dựng kho mới tại khu vực đất dự án được chấp thuận nêu trên.

5. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan hướng dẫn Chủ đầu tư lập hồ sơ thuê đất, đảm bảo quy định của pháp luật về đất đai; các đơn vị: Sở Công Thương, Xây dựng, Cảnh sát Phòng cháy và Chữa cháy, UBND huyện Nông Cống theo chức năng nhiệm vụ được giao, hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện của Doanh nghiệp Hồng Ngọc, đảm bảo các quy định của pháp luật./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN.



CHỦ TỊCH

Nguyễn Đình Xứng