

Số: /UBND-THKH

CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

*Chứng nhận lần đầu: Ngày 11 tháng 6 năm 2020.
Chứng nhận thay đổi lần thứ nhất: Ngày tháng năm 2021.*

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Công văn số 8909/BKHĐT-PC ngày 31 ngày 12 năm 2020 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về triển khai thi hành Luật Đầu tư; Công văn số 324/BKHĐT-PC ngày 20 ngày 01 năm 2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về triển khai thi hành Luật Đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 2152/QĐ-UBND ngày 11/6/2020 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án số 1, tổ hợp hoá chất Đức Giang Nghi Sơn tại xã Tân Trường và xã Tùng Lâm, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Ban Quản lý Khu Kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp tại Công văn số 500/BQLKKTNS&KCN-QLĐT ngày 23/02/2021; văn bản đề nghị điều chỉnh Dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH MTV hoá chất Đức Giang Nghi Sơn nộp ngày 27 tháng 01 năm 2021;

CHẤP THUẬN:

1. Tên dự án đầu tư: Dự án số 1, Tổ hợp hóa chất Đức Giang Nghi Sơn.
2. Mục tiêu đầu tư: sản xuất các sản phẩm hóa chất cơ bản.
3. Địa điểm thực hiện dự án: thuộc xã Tân Trường và xã Tùng Lâm, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa.
4. Quy mô dự án:
 - Diện tích mặt bằng dự kiến sử dụng: 30 ha.
 - Quy mô đầu tư xây dựng các hạng mục công trình: nhà hành chính, văn phòng, nhà ăn ca; nhà máy điện phân Xút và cô đặc; nhà máy sản xuất axit HCl; Nhà máy sản xuất axit H₃PO₃; nhà máy sản xuất PAC; nhà máy sản xuất Chloramin B; nhà máy sản xuất nước Javen; nhà máy sản xuất bột tẩy trắng Ca(OCl)₂; Hồ nước, dải cây xanh; đường và các công trình phụ trợ.
 - Công suất thiết kế: 136.000 tấn hóa chất/năm.

- Sản phẩm, dịch vụ cung cấp:	Xút (NaOH):	50.000 tấn/năm
	Axits HCl:	15.000 tấn/năm
	Axtis H ₃ PO ₃ :	10.000 tấn/năm
	PAC:	30.000 tấn/năm
	Các hợp chất chứa Cl:	31.000 tấn/ năm

5. Tiến độ thực hiện dự án:

- Thời gian hoàn thiện các thủ tục, hồ sơ: đến tháng 6/2021.
- Khởi công xây dựng, lắp đặt thiết bị, chạy thử nghiệm và bàn giao: tháng 6/2021 đến tháng 9/2022.
- Hoàn thành, đi vào hoạt động: tháng 10 đến tháng 12/2022.

6. Thời hạn thực hiện dự án: 50 năm.

7. Nhà đầu tư thực hiện dự án:

- Công ty TNHH MTV hoá chất Đức Giang Nghi Sơn; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 2802846993 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thanh Hóa cấp: Đăng ký lần đầu: ngày 14/5/2020.

- Địa chỉ trụ sở chính: Khu công nghiệp số 15 - Khu kinh tế Nghi Sơn, xã Tân Trường, huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa, Việt Nam.

- Người đại diện theo pháp luật: Ông Lưu Bách Đạt, sinh ngày 04/9/1983, giấy chứng minh nhân dân số 012106263 do Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 12/6/2008; chức vụ: Giám đốc; nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: số 35, ngõ 46A, tổ 5, khu dân cư Bằng B, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

8. Tổng vốn đầu tư của dự án: khoảng 2.400 tỷ đồng, trong đó:

- Vốn góp để thực hiện dự án: 960 tỷ đồng (chiếm tỷ lệ 40% tổng vốn đầu tư).
- Vốn vay ngân hàng: 1.440 tỷ đồng (chiếm tỷ lệ 60% tổng vốn đầu tư).

9. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư: Dự án được hưởng các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư theo quy định hiện hành của pháp luật nếu nhà đầu tư thực hiện đúng với hồ sơ đăng ký, đáp ứng đủ các điều kiện liên quan theo quy định.

10. Tổ chức thực hiện:

a) Công ty TNHH MTV hoá chất Đức Giang Nghi Sơn có trách nhiệm khẩn trương triển khai thực hiện dự án và hoàn thành đưa dự án vào hoạt động đảm bảo tiến độ đúng với các nội dung chủ trương đầu tư dự án đã được chấp thuận, tuân thủ nghiêm các quy định về bảo vệ môi trường và các quy định của pháp luật khác có liên quan.

b) Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giao thông Vận tải, Công thương; UBND thị xã Nghi Sơn và các đơn vị có liên quan theo chức năng nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án đầu tư xây dựng trên theo quy định của pháp luật.

11. Thời điểm có hiệu lực của văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư: Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 2152/QĐ-UBND ngày 11/6/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hoá về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án số 1, tổ hợp hoá chất Đức Giang Nghi Sơn.

12. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp; Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giao thông Vận tải, Công thương; Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn; Giám đốc Công ty TNHH MTV hoá chất Đức Giang Nghi Sơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Văn bản này.

13. Văn bản này được cấp cho Công ty TNHH MTV hoá chất Đức Giang Nghi Sơn; một bản gửi Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Các sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giao thông Vận tải, Công thương, Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN;
- UBND thị xã Nghi Sơn;
- Công ty TNHH MTV hoá chất Đức Giang Nghi Sơn;
- Lưu: VT, THKH.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Thi