

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTC
V/v giao tham mưu giải quyết đề nghị của Công ty TNHH Thanh Hưng Group về xác định giá đất cụ thể và nguồn vật liệu san lấp phục vụ dự án Cụm công nghiệp Ngọc Vũ, xã Thiệu Tiến.

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

Kính gửi:

- Các sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Công Thương;
- UBND xã Thiệu Tiến;
- Công ty TNHH Thanh Hưng Group¹.

Thực hiện chỉ đạo của Đồng chí Bí thư Tỉnh ủy tại Công văn số 6862-CV/VPTU ngày 03/10/2025 về việc giao xem xét đề nghị của Công ty TNHH Thanh Hưng Group về việc xác định giá đất dự án hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Ngọc Vũ, xã Thiệu Tiến, tỉnh Thanh Hóa, của Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh tại Công văn số 133-CV/ĐU ngày 09/10/2025 về việc giao xem xét đề nghị của Công ty TNHH Thanh Hưng Group về việc xác định giá đất dự án hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Ngọc Vũ, xã Thiệu Tiến, tỉnh Thanh Hóa; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường

1.1. Theo chức năng, nhiệm vụ, nghiên cứu đề nghị của Công ty TNHH Thanh Hưng Group tại Công văn số 32/2025/CV-TH ngày 30/9/2025 (gửi kèm theo) liên quan đến việc xác định giá đất cụ thể dự án cụm công nghiệp Ngọc Vũ, xã Thiệu Tiến; căn cứ quy định của pháp luật, khẩn trương hoàn thành công tác xác định giá đất cụ thể của Dự án nêu trên, đảm bảo công khai, minh bạch, khách quan, đúng quy định hiện hành của pháp luật; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện chậm nhất vào **ngày 28/10/2025** (kèm dự thảo Công văn của Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh báo cáo Đồng chí Bí thư Tỉnh ủy kết quả thực hiện).

1.2. Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Công Thương, Sở Tài chính, UBND xã Thiệu Tiến và các ngành, đơn vị liên quan (nếu cần thiết), nghiên cứu đề nghị của Công ty TNHH Thanh Hưng Group tại Công văn số 32/2025/CV-TH

¹ số nhà 62 đường Hùng Vương, phường Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.

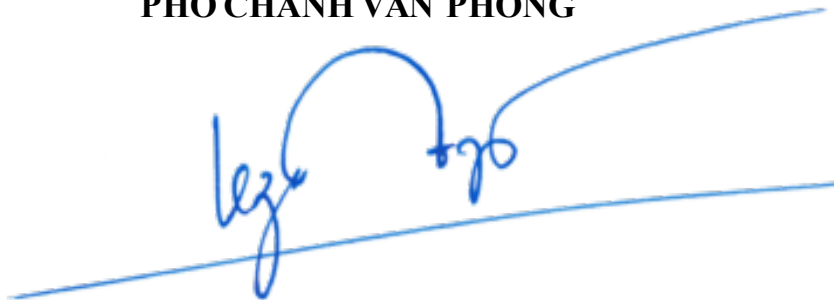
ngày 30/9/2025 (gửi kèm theo) liên quan đến việc khan hiếm nguồn cung cấp vật liệu san lấp phục vụ dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Ngọc Vũ; căn cứ quy định của pháp luật, chỉ đạo của UBND tỉnh tại Kế hoạch số 207/KH-UBND ngày 27/9/2025, của Chủ tịch UBND tỉnh tại các văn bản liên quan đến tháo gỡ khó khăn, vướng mắc về tình trạng khan hiếm vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh, khẩn trương thực hiện các công việc theo thẩm quyền và có văn bản hướng dẫn, trả lời Công ty TNHH Thanh Hưng Group thực hiện theo quy định, đảm bảo tiến độ thực hiện dự án hoặc kịp thời tham mưu, đề xuất, báo cáo những nội dung thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh chậm nhất vào **ngày 31/10/2025**.

2. Giao Sở Tài chính theo chức năng, nhiệm vụ, căn cứ Quyết định kiện toàn Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt, chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại mục 2 Công văn số 16380/UBND-KTTC ngày 24/9/2025, khẩn trương tham mưu, trình Chủ tịch Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh (Hội đồng) ban hành quy chế hoạt động, phân công nhiệm vụ của các thành viên Hội đồng và kiện toàn Tổ giúp việc cho Hội đồng theo quy định, để tổ chức thẩm định các phương án giá đất, đảm bảo chặt chẽ, rõ chức năng, nhiệm vụ của từng thành viên và tuân thủ đúng quy định của pháp luật; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện chậm nhất vào **ngày 15/10/2025**./

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
 - Thuế tỉnh Thanh Hóa;
 - CVP, các PCVP UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, CNXDKHCN, KTTC(DNV).
- GĐCCNV 25-2

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Lê Quang Quyền