

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTC

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2021

V/v giao đất ở tái định cư và hỗ trợ khác cho một số hộ bị ảnh hưởng khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Khu dân cư dọc hai bên đường dự án CSEDP thuộc khu đô thị Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được các công văn: số 47/TTPTQĐ-KHTC ngày 27/01/2021 và số 48/TTPTQĐ-KHTC ngày 27/01/2021 của Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa về việc giải quyết khó khăn, vướng mắc trong công tác GPMB thực hiện dự án Khu dân cư dọc hai bên đường dự án CSEDP thuộc khu đô thị Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa. Trên cơ sở tham mưu, đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 1046/CSĐĐ-STNMT ngày 09/02/2021, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đồng ý chủ trương giao thêm 01 lô đất tái định cư cho 02 hộ gia đình, cá nhân tại phường Đông Vệ bị thu hồi đất ở và đất vườn, ao trong cùng thửa đất có nhà ở nhưng không được công nhận là đất ở, đủ điều kiện được bồi thường bằng đất ở khi thực hiện GPMB dự án Khu dân cư dọc hai bên đường dự án CSEDP thuộc khu đô thị Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa, sau khi được giao đất ở tái định cư và thực hiện các nghĩa vụ tài chính theo Phương án bố trí tái định cư được UBND thành phố Thanh Hóa phê duyệt có số tiền bồi thường, hỗ trợ về đất còn lại lớn hơn giá trị một (01) lô đất ở tái định cư. Giá đất tính thu tiền sử dụng đất do UBND thành phố Thanh Hóa quyết định theo ủy quyền của UBND tỉnh.

2. Đồng ý chủ trương hỗ trợ khác cho các hộ gia đình, cá nhân tạo lập tài sản, trồng cây trên phần đất do UBND cấp xã, phường quản lý khi GPMB dự án Khu dân cư dọc hai bên đường Dự án CSEDP thuộc khu đô thị Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa, cụ thể như sau:

- Hỗ trợ cho các hộ có cây cối hoa màu trên đất; mức hỗ trợ bằng mức bồi thường khi nhà nước thu hồi đất theo quy định tại bảng giá ban hành kèm theo Quyết định số 11/2019/QĐ-UBND ngày 20/3/2020 của UBND tỉnh Thanh Hóa.

- Hỗ trợ cho các hộ có công trình, vật kiến trúc phục vụ cho sản xuất nông nghiệp (chuồng trại chăn nuôi, nhà trồng coi bảo vệ); mức hỗ trợ bằng 70% mức

giá tại bảng giá ban hành kèm theo Quyết định số 25/2019/QĐ-UBND ngày 06/8/2019 của UBND tỉnh Thanh Hóa.

3. Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa có trách nhiệm tổ chức thực hiện việc giao đất và hỗ trợ nêu trên đảm bảo quy định của pháp luật và chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại văn bản này; chịu trách nhiệm trước pháp luật, UBND tỉnh và Chủ tịch UBND tỉnh về quyết định của mình./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- PCT UBND tỉnh Nguyễn Văn Thi;
- Các sở; Xây dựng, Tài chính;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Lưu: VT, KTTC.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Thi