

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Công ty cổ phần Tập đoàn Miền núi tại xã
Yên Thắng, huyện Lang Chánh; giao cho UBND huyện Lang
Chánh quản lý theo quy định của pháp luật

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 227/TTr-STNMT ngày 19/3/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 351,1 m² đất của Công ty cổ phần Tập đoàn Miền núi tại xã Yên Thắng, huyện Lang Chánh (Khu đất được UBND tỉnh cho thuê đất theo Quyết định số 4755/QĐ-UBND ngày 31/12/2009); giao cho UBND huyện Lang Chánh quản lý.

- Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CH 326911 ngày 15/5/2017 (thửa mới tạo thành số 177, tờ bản đồ số 166, bản đồ địa chính xã Yên Thắng, đo vẽ năm 2009).

- Lý do thu hồi: Công ty cổ phần Tập đoàn Miền núi không còn nhu cầu sử dụng đất và có văn bản trả lại đất theo quy định tại Điểm c, Khoản 1, Điều 65, Luật Đất đai năm 2013.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Triển khai, kiểm tra, theo dõi việc thực hiện quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử

dụng đất số phát hành CH 326911 ngày 15/5/2017; chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan bàn giao đất tại thực địa cho UBND huyện Lang Chánh quản lý theo quy định của pháp luật; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc và các đơn vị có liên quan thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo đúng quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Lang Chánh: Tiếp nhận diện tích đất được giao; căn cứ quy hoạch sử dụng đất, lập phương án sử dụng đất, đưa diện tích đất được giao vào sử dụng, trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt theo quy định của pháp luật.

3. Công ty cổ phần Tập đoàn Miền núi có trách nhiệm giao nộp bản gốc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CH 326911 ngày 15/5/2017 cho Sở Tài nguyên và Môi trường; phối hợp với các đơn vị có liên quan thực hiện quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh, bàn giao diện tích đất thu hồi cho UBND huyện Lang Chánh quản lý theo đúng quy định.

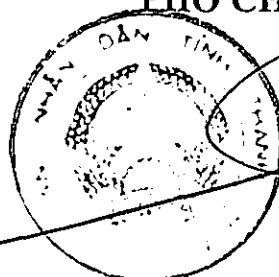
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; UBND huyện Lang Chánh; Công ty cổ phần Tập đoàn Miền núi và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các đơn vị liên quan;
- Lưu: VT, NN.
(MC47.3.19)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền