

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TD

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v trả lời, hướng dẫn bà
Lê Thị Hoàng, phố 2,
phường Quảng Phú, thành
phố Thanh Hóa.

Kính gửi: Bà Lê Thị Hoàng, phố 2, phường Quảng Phú,
thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Văn bản số 2606/TTTH-P4 ngày 20/10/2024 của Thanh tra tỉnh báo cáo kết quả tham mưu giải quyết đơn của bà Lê Thị Hoàng ở phố 2, phường Quảng Phú, thành phố Thanh Hóa. Trên cơ sở báo cáo, kiến nghị của Thanh tra tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Nội dung bà Hoàng yêu cầu: UBND phường Quảng Phú, UBND thành phố Thanh Hóa, Thanh tra thành phố Thanh Hóa cung cấp hồ sơ chuyển quyền sử dụng, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Giấy phép xây dựng cho ông Lê Bá Tào; nếu không cung cấp được hồ sơ thì phải chịu trách nhiệm

- Liên quan đến nội dung này, theo đơn ngày 08/7/2024 bà Hoàng tố cáo 03 cán bộ xã Quảng Phú có hành vi lừa đảo, chiếm đoạt đất thổ cư của bà bán, cấp phép xây dựng cho ông Lê Bá Tào vụ lợi cá nhân. Theo Văn bản số 5390/UBND-TTtr ngày 15/8/2024 của Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa, thì nội dung tố cáo này là không có cơ sở, bà Hoàng không cung cấp được chứng cứ chứng minh nội dung tố cáo; nội dung này đã được UBND thành phố kiểm tra, xem xét, trả lời 02 lần tại Công văn số 5671/UBND-TTtr ngày 20/12/2018 và Công văn số 1639/UBND-TTtr ngày 10/4/2019.

- Tại buổi làm việc với Thanh tra tỉnh ngày 17/9/2024, bà Hoàng không cung cấp được tài liệu, hồ sơ chứng minh hành vi bà đang tố cáo nêu trên.

Như vậy: Căn quy định tại Điểm b, Khoản 2, Điều 9, Khoản 2, Điều 25, Điểm b, Khoản 1, Điều 29, Luật Tố cáo năm 2018, thì việc cung cấp thông tin, tài liệu, chứng cứ là nghĩa vụ của người tố cáo, là điều kiện để tiếp nhận, xử lý thông tin và thụ lý tố cáo. Do đó, Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa trả lời tại Văn bản số 5390/UBND-TTtr ngày 15/8/2024 là đúng quy định. Việc bà Hoàng yêu cầu nêu trên trong đơn ngày 28/8/2024 là không có cơ sở.

2. Nội dung bà Hoàng yêu cầu làm rõ: Có cưỡng chế hay không ngôi nhà ông Lê Bá Tào xây dựng trái phép trên đất của bà, cơ quan nào có thẩm quyền giải quyết

Tại Văn bản số 5390/UBND-TTtr ngày 15/8/2024 của Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa, đã trả lời: Việc bà Hoàng đề nghị phá dỡ ngôi nhà của

ông Lê Bá Tào, đã được UBND thành phố Thanh Hóa kiểm tra, trả lời và hướng dẫn tại Công văn số 5671/UBND-TTr ngày 20/12/2018, Công văn 1639/UBND-TTr ngày 10/4/2019, UBND phường Quảng Phú đã tổ chức hòa giải nhưng không thành và đã hướng dẫn bà gửi đơn đến Tòa án nhân dân để được xem xét giải quyết theo quy định.

Như vậy: Nội dung bà Hoàng yêu cầu làm rõ nêu trên trong đơn ngày 28/8/2024, đã được cơ quan Nhà nước xem xét, trả lời, hướng dẫn cụ thể.

3. Nội dung bà Hoàng yêu cầu làm rõ, xử lý: Quyết định số 21767/QĐ-UBND ngày 16/12/2016 của UBND thành phố Thanh Hóa về việc thu hồi GCNQSD đất của ông Lê Bá Đạm và việc lấy số liệu từ Giấy chứng nhận hộ ông Lê Bá Đạm để cấp GCNQSD đất cho gia đình bà ngày 07/7/2017 là không đúng quy định của pháp luật

- Theo Văn bản số 5390/UBND-TTr ngày 15/8/2024 của Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa: Xuất phát từ kết quả giải quyết khiếu nại tại Quyết định số 21245/QĐ-UBND ngày 07/12/2016 của Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa, nên UBND thành phố Thanh Hóa đã ban hành Quyết định số 21767/QĐ-UBND ngày 16/12/2016 thu hồi GCNQSD đất của ông Lê Bá Đạm, để cấp GCNQSD đất cho bà Lê Thị Hoàng; việc cấp GCNQSD đất số seri CH 389418 ngày 07/7/2017 (tại thửa đất số 531, tờ bản đồ số 04, diện tích 240m²) cho bà Lê Thị Hoàng là đúng quy định.

- Mặt khác, kiểm tra một số hồ sơ có liên quan cho thấy số liệu về diện tích 240m² đất và loại đất trong GCNQSD đất cấp cho bà Hoàng năm 2017, được thể hiện qua nhiều hồ sơ như: Đơn xin xác nhận thời gian và nguồn gốc sử dụng đất ngày 01/3/2017 của bà Lê Thị Hoàng; đơn trình bày về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 07/3/2017 của bà Lê Thị Hoàng; đơn đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ngày 07/3/2017,...

- Tại buổi làm việc với Thanh tra tỉnh ngày 17/9/2024, bà Hoàng không cung cấp được hồ sơ, tài liệu chứng minh việc cấp GCNQSD đất số seri CH 389418 ngày 07/7/2017 là trái quy định pháp luật.

Như vậy: Việc bà Hoàng yêu cầu làm rõ, xử lý nội dung nêu trên trong đơn ngày 28/8/2024, đã được Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa trả lời đầy đủ, rõ ràng tại Văn bản số 5390/UBND-TTr ngày 15/8/2024.

4. Nội dung bà Hoàng yêu cầu làm rõ, xử lý việc: Tại thời điểm tháng 10/2019, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thanh Hóa thực hiện thu hồi GCNQSD đất đã cấp ngày 07/7/2017 cho gia đình bà là không đúng quy định; giả mạo hồ sơ cấp GCNQSD đất ngày 07/5/2020, để cấp lại GCNQSD đất cho bà ngày 11/5/2020 là không đúng quy định

- Theo Văn bản số 5390/UBND-TTr ngày 15/8/2024 của Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa: Nội dung này đã được UBND thành phố Thanh Hóa kiểm tra, xác minh và ban hành Kết luận số 3421/KL-UBND ngày 05/7/2021 về việc

kết luận xác minh nội dung tố cáo của bà Lê Thị Hoàng. Theo đó, kết luận nội dung tố cáo của công dân là đúng, đồng thời yêu cầu xử lý trách nhiệm đối với tập thể, cá nhân có liên quan và biện pháp khắc phục theo quy định.

- Tại buổi làm việc với Thanh tra tỉnh ngày 17/9/2024, bà Lê Thị Hoàng khẳng định Kết luận số 3421/KL-UBND ngày 05/7/2021 là đúng quy định của pháp luật.

Như vậy: Việc bà Hoàng yêu cầu làm rõ, xử lý nội dung nêu trên trong đơn ngày 28/8/2024, đã được Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa giải quyết tại Kết luận xác minh nội dung tố cáo số 3421/KL-UBND ngày 05/7/2021 và trả lời đầy đủ tại Văn bản số 5390/UBND-TTr ngày 15/8/2024.

5. Nội dung bà Hoàng yêu cầu: Làm rõ thêm “các đối tượng cấu kết” với ông Nguyễn Đình Mười lừa đảo, môi giới hồ sơ, môi giới hối lộ nhiều lần yêu cầu bà ký vào hồ sơ giả, yêu cầu bà đưa 100 triệu, bà không có thì yêu cầu đưa 70 triệu đồng và ăn hối lộ 10 triệu đồng của bà. Chỉ kỷ luật mình ông Nguyễn Đình Mười là không đủ sức răn đe

- Liên quan đến nội dung này, theo nội dung đơn tố cáo ngày 08/7/2024 thì bà Hoàng chỉ tố cáo mình ông Nguyễn Đình Mười. Tại Văn bản số 5390/UBND-TTr ngày 15/8/2024, Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa đã trả lời: Nội dung này Đảng ủy, UBND phường Quảng Phú đã kiểm tra, xác minh, làm rõ ông Nguyễn Đình Mười có nhận của bà Hoàng 01 triệu đồng (qua ông Nguyễn Viết Khải); ngày 02/11/2021, Đảng ủy phường Quảng Phú đã ban hành Quyết định số 35-QĐ/ĐU về việc thi hành kỷ luật đồng chí Nguyễn Đình Mười, bằng hình thức cảnh cáo; ngày 16/12/2021, Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa đã ban hành Quyết định số 12712/QĐ-UBND về việc kỷ luật ông Nguyễn Đình Mười bằng hình thức kỷ luật cảnh cáo.

- Tại buổi làm việc với Thanh tra tỉnh ngày 17/9/2024, bà Lê Thị Hoàng không cung cấp thông tin và hồ sơ tài liệu để chứng minh các đối tượng khác có liên quan.

Như vậy: Căn cứ quy định tại Điểm b, Khoản 2, Điều 9, Khoản 1, Điều 23, Khoản 2, Điều 25, Điểm b, Khoản 1, Điều 29, Luật Tố cáo năm 2018 thì nội dung bà Hoàng yêu cầu nêu trên trong đơn ngày 28/8/2024 là không đủ cơ sở để xem xét, giải quyết.

6. Nội dung bà Hoàng đề nghị, làm rõ và yêu cầu: Cấp đủ 342m² đất theo hồ sơ gốc vào một thửa

Nội dung bà Hoàng yêu cầu, đã được Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa giải quyết khiếu nại lần đầu tại Quyết định số 7965/QĐ-UBND ngày 06/9/2023; Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết khiếu nại lần hai tại Quyết định số 289/QĐ-UBND ngày 17/01/2024.

Như vậy: Nội dung nêu trên trong đơn ngày 28/8/2024 đã được giải quyết hết thẩm quyền, nếu bà Lê Thị Hoàng không đồng ý với quyết định giải quyết

khiếu nại lần hai thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của Luật Tố tụng hành chính.

7. Nội dung bà Hoàng yêu cầu: Những đối tượng bị tố cáo phải đưa ra cảnh sát điều tra để xử lý

Đảng ủy phường Quảng Phú đã có Thông báo số 07-TB/UBKTĐU ngày 20/7/2021 về Kết quả giải quyết đơn tố cáo đối với đồng chí Nguyễn Đình Mười, theo đó: Nội dung tố cáo đồng chí Nguyễn Đình Mười có hành vi vờ vĩnh, nhận hối lộ của bà Lê Thị Hoàng là không có bằng chứng, chứng cứ cụ thể để kết luận. Tuy nhiên, có sự việc trong quá trình thực hiện nhiệm vụ, đồng chí Nguyễn Đình Mười có nhận tiền từ đồng chí Nguyễn Viết Khải để trực tiếp đi nộp tiền làm trích đo, đăng báo (làm hộ cho ông Nguyễn Xuân Thắng, thôn 9). Đồng chí Nguyễn Đình Mười đã vi phạm Điểm e, Điều 5, Nghị định số 6/2018/NĐ-CP ngày 31/4/2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính.

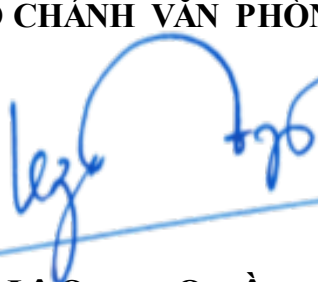
Như vậy: Trường hợp vi phạm của ông Nguyễn Đình Mười chưa có dấu hiệu tội phạm quy định tại Bộ Luật Hình sự số 100/2015/QH13 năm 2015. Do đó, không thuộc trường hợp phải chuyển sang Cơ quan điều tra theo quy định tại Khoản 2, Điều 36, Luật Tố cáo số 25/2018/QH14 năm 2018. Việc bà Lê Thị Hoàng đề nghị nêu trên là không có cơ sở.

Trên đây là kết quả kiểm tra, rà soát đơn của bà Lê Thị Hoàng; Chủ tịch UBND tỉnh trả lời, hướng dẫn để bà Lê Thị Hoàng được biết và thực hiện theo quy định của pháp luật. Kể từ ngày ban hành văn bản này, Chủ tịch UBND tỉnh không tiếp nhận đơn, không xử lý lại đơn của bà Lê Thị Hoàng về các nội dung đã được xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT Lê Đức Giang (để b/c);
- Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- CVP, PCVP Lê Quang Quyền;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Lưu: VT, TD (T10-24).

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**


Lê Quang Quyền