

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4429/UBND-THKH

Thanh Hoá, ngày 05 tháng 5 năm 2016

V/v tính toán lại nhu cầu sử dụng đất của dự án đầu tư xây dựng Cơ sở dịch vụ thương mại tổng hợp và nhà hàng ăn nghỉ, giải trí, giải khát tại thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định.

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 1346/SKHĐT-KTĐN ngày 19/4/2016 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc chủ trương đầu tư dự án Cơ sở dịch vụ thương mại tổng hợp và nhà hàng ăn nghỉ, giải trí, giải khát tại thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định của Công ty Cổ phần Dịch vụ Thương mại Khiêm Phước Sinh (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, UBND huyện Yên Định). Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

Công ty Cổ phần Dịch vụ Thương mại Khiêm Phước Sinh đề xuất dự án đầu tư Cơ sở dịch vụ thương mại tổng hợp và nhà hàng ăn nghỉ, giải trí, giải khát tại thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định là phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất huyện Yên Định đến năm 2020 và Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định đến năm 2025, tầm nhìn sau năm 2025. Tuy nhiên, nhu cầu sử dụng đất của dự án tương đối lớn (khoảng 18.200m²) trong khi tổng mức đầu tư thấp (khoảng 20 tỷ đồng) và khu đất hiện đang trồng lúa. Để đảm bảo sử dụng đất tiết kiệm, hiệu quả, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các ngành, đơn vị có liên quan làm việc lại với Công ty Cổ phần Dịch vụ Thương mại Khiêm Phước Sinh để tính toán lại nhu cầu sử dụng đất của dự án; căn cứ các quy định của pháp luật, có ý kiến đề xuất, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng; Sở TN&MT;
- C.ty CP DV TM Khiêm Phước Sinh;
- Lưu: VT, THKH.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Đức Thịnh