

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ

Số: ~~41~~25/QĐ-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hoá, ngày: ~~25~~ tháng 10 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Công ty Xăng dầu Thanh Hóa tại phường
Hàm Rồng, thành phố Thanh Hóa; giao cho UBND thành phố
Thanh Hóa quản lý theo quy định của pháp luật

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất; Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hoá tại Tờ trình số 1108/TTr-STNMT ngày 18 tháng 10 năm 2016.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 53.0 m² đất của Công ty Xăng dầu Thanh Hóa tại phường Hàm Rồng, thành phố Thanh Hóa (một phần diện tích khu đất Công ty Xăng dầu Thanh Hóa được UBND tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 2144/QĐ-NN/UBND ngày 31/10/1996), giao cho UBND thành phố Thanh Hóa quản lý theo quy định của pháp luật.

Lý do thu hồi: Người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất (thu hồi đất theo quy định tại điểm c, khoản 1, Điều 65 Luật Đất đai năm 2013).

Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 158/TLBĐ, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 22/3/2016.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Triển khai và kiểm tra việc thực hiện quyết định này; chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức bàn giao đất tại thực địa cho UBND thành phố Thanh Hóa quản lý theo quy định của pháp luật; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc và các đơn vị liên quan chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND thành phố Thanh Hóa: Tiếp nhận, quản lý diện tích đất được bàn giao từ Công ty Xăng dầu Thanh Hóa; căn cứ quy định của pháp luật đất đai hiện hành, xem xét cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình bà Phạm Thị Hoa tại phường Hàm Rồng, thành phố Thanh Hóa theo quy định của pháp luật.

3. Công ty Xăng dầu Thanh Hóa phối hợp với các đơn vị thực hiện các công việc có liên quan tại Quyết định này; bàn giao đất cho UBND thành phố Thanh Hóa quản lý.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

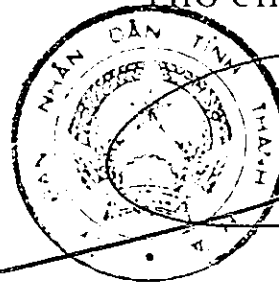
Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường; Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế; UBND thành phố Thanh Hóa, UBND phường Hàm Rồng, Công ty Xăng dầu Thanh Hóa và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCVP UBND tỉnh PD Minh;
- Lưu: VT, NN.

ThangĐB

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền