

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ THANH KỲ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT
V/v đề xuất đầu tư dự án Nâng
cấp tuyến đường tỉnh Thanh
Tân - Bò Lăn (ĐT.529) đoạn từ
Km7+500 -:-Km9+100 thuộc
địa phận xã Thanh Kỳ.

Thanh Kỳ, ngày tháng năm 2025

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020; Luật đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 165/2024/NĐ-CP ngày 26/12/2024 quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đường bộ và Điều 77 Luật Trật tự, an toàn giao thông đường bộ; số 85/2025/NĐ-CP ngày 8/4/2025 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công và số 275/2025/NĐ-CP ngày 8/4/2025 sửa đổi Nghị định 85/2025/NĐ-CP hướng dẫn thi hành Luật đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 153/QĐ-TTg ngày 27/2/2023 của Thủ tướng Chính phủ về quy hoạch tỉnh Thanh Hóa thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045;

Căn cứ Quyết định số 1699/QĐ-TTg ngày 7/12/2018 của Thủ tướng chính phủ về việc phê duyệt điều chỉnh mở rộng Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050 và các quy hoạch liên quan khác;

Căn cứ Nghị quyết số 37/2021/QH15 của Quốc hội về thí điểm một số cơ chế chính sách đặc thù phát triển tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ văn bản số 20031/UBND-THĐT ngày 14/11/2025 của UBND tỉnh về việc bố trí vốn và đầu tư các công trình hạ tầng, tái định cư trong Khu kinh tế Nghi Sơn từ nguồn vốn tăng thu ngân sách Trung ương để lại cho tỉnh Thanh Hóa theo Nghị quyết số 37/2021/QH15 của Quốc hội;

Ủy ban nhân dân xã Thanh Kỳ kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét quyết định đầu tư dự án Nâng cấp tuyến đường tỉnh Thanh Tân - Bò Lăn (ĐT.529) đoạn từ Km7+500-:-Km9+100 thuộc địa phận xã Thanh Kỳ với các nội dung chính sau:

1. Tên dự án: Nâng cấp tuyến đường tỉnh Thanh Tân - Bò Lăn (ĐT.529) đoạn từ Km7+500 -:- Km9+100 thuộc địa phận xã Thanh Kỳ.

2. Sự cần thiết đầu tư, sự phù hợp về quy hoạch.

2.1. Sự cần thiết đầu tư.

Tuyến đường tỉnh Thanh Tân - Bò Lăn (ĐT.529) có chiều dài 10,5Km nằm trên địa phận huyện Như Thanh (cũ) kết nối Thanh Hóa với Nghệ An. Đoạn tuyến đề xuất đầu tư có chiều dài khoảng 1,7Km, hiện trạng tuyến có quy mô đường cấp VI trong đó $B_n=6$:-6,5m, $B_m=3,5$ m. Trên tuyến có nhiều đoạn đường cong gấp khúc, mặt đường đá dăm láng nhựa đã hư hỏng, xuống cấp nghiêm trọng, tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn giao thông, đặc biệt là các phương tiện giao thông cơ lớn, ảnh hưởng đến việc thu hút đầu tư trên địa bàn. Để từng bước hoàn thiện hạ tầng giao thông, đáp ứng nhu cầu đi lại của nhân dân trong khu vực nói chung và xã Thanh Kỳ nói riêng với tỉnh Nghệ An, kết nối với khu công nghiệp công nghiệp số 16 của Khu kinh tế Nghi Sơn, góp phần phát triển kinh tế xã hội của địa phương; việc đầu tư xây dựng đoạn tuyến trên là rất cần thiết để từng bước hoàn thiện cơ sở hạ tầng kỹ thuật, mạng lưới giao thông trong Khu kinh tế Nghi Sơn và tăng cường khả năng tiêu thoát nước, phòng chống lụt bão, hạn chế ngập úng và thiệt hại do mưa lũ gây ra.

2.2. Sự phù hợp về quy hoạch.

Phù hợp với các quy hoạch được duyệt của Thủ tướng Chính phủ tại các Quyết định: số 1699/QĐ-TTg của ngày 7/12/2018 về việc điều chỉnh, mở rộng Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050 (về tìm tuyến mới và mặt cắt ngang tuyến đường quy hoạch mới); số 153/QĐ-TTg ngày 27/2/2023 về quy hoạch tỉnh Thanh Hóa thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 (về tìm tuyến mới và mặt cắt ngang quy hoạch tuyến đường tỉnh 529); và các quy hoạch liên quan khác.

3. Mục tiêu, quy mô, địa điểm và phạm vi đầu tư.

3.1. Mục tiêu, phạm vi đầu tư, địa điểm đầu tư:

- Mục tiêu đầu tư: Từng bước hoàn thiện mạng lưới giao thông theo quy hoạch được duyệt nhằm nâng cao năng lực vận tải, lưu thông hàng hóa và tạo điều kiện phát triển khu vực khu kinh tế Nghi Sơn; góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội khu vực; tạo động lực thu hút đầu tư góp phần từng bước phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thanh Hóa nói chung và Khu Kinh tế Nghi Sơn nói riêng

- Phạm vi đầu tư: Đoạn tuyến đề xuất đầu tư có tổng chiều dài khoảng 1,7km trong đó:

+ Điểm đầu tại Km0+00 (khoảng Km7+500 đường tỉnh 529) thuộc địa phận xã Thanh Kỳ, tỉnh Thanh Hóa.

+ Điểm cuối tại Km1+700 (khoảng Km9+100 đường tỉnh 529) thuộc địa phận xã Thanh Kỳ, tỉnh Thanh Hóa.

- Địa điểm đầu tư: Thuộc địa giới hành chính xã Thanh Kỳ.

3.2. Quy mô đầu tư:

- Phần đường: Xây dựng nền đường nền đường theo $\frac{1}{2}$ mặt cắt ngang quy hoạch với nền đường rộng $B_n=9$ m, gồm: lề đường rộng 0,75m + mặt đường rộng 7,5m + lề đường rộng 0,75m và vượt kết về đường hiện trạng ĐT529

Phần cầu: Xây dựng 01 đơn nguyên phải, cầu BTCT DƯL dài khoảng 25m,

dự kiến sơ đồ nhịp 1x15m với bề rộng cầu theo 1/2 mặt cắt ngang quy hoạch $B_c=10,25m$, gồm: gờ lan can rộng 0,5m + mặt xe chạy rộng 7,5m + vỉa hè rộng 2m+ gờ lan can rộng 0,25m.

4. Tổng mức đầu tư: Khoảng 94 tỷ đồng.

5. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn vốn theo Nghị quyết số 37/2021/QH15 của Quốc hội.

7. Ngành, lĩnh vực dự án: Giao thông.

8. Thời gian thực hiện dự án: Từ tháng 12/2025 và hoàn thành trong năm 2027 .

9. Dự kiến kế hoạch bố trí vốn: Không quá 03 năm, kể từ khi bố trí vốn thực hiện dự án.

10. Đề xuất, kiến nghị.

Ủy ban nhân dân xã Thanh Kỳ kính đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh quan tâm, xem xét./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tài chính;
- Sở Xây Dựng;
- Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn;
- TT Đảng ủy, HĐND xã;
- Lưu: VT, PKT.

CHỦ TỊCH

Đặng Hồng Sơn

BẢNG KHÁI TOÁN TỔNG MỨC ĐẦU TƯ

DỰ ÁN: NÂNG CẤP ĐƯỜNG TỈNH THANH TÂN - BÒ LĂN (ĐT.529) ĐOẠN TỪ KM7+500-KM9+100 THUỘC ĐỊA PHẬN XÃ THANH KỲ

Đơn vị tính: đồng

TT	Hạng mục công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Hệ số điều chỉnh vùng 3 và hệ số khác theo suất chi phí xây dựng	Thành tiền	Ghi chú
I	CHI PHÍ GPMB					10.000.000.000	Có bảng khái toán kèm theo
II	CHI PHÍ XÂY DỰNG					64.000.000.000	Tính cho khu vực miền núi
	Phần cầu						
1	Cầu tại Km8+00/ĐT.529 dự kiến sơ đồ nhịp 1@15, sử dụng hệ cọc khoan nhồi BTCT, chiều dài toàn cầu dự kiến Lc=25m, Bc=10,25m	m2	256	28.263.000	1,121	8.119.592.481	Tham khảo theo suất đầu tư mã 14210.07 quyết định số 409/QĐ-BXD ngày 11/04/2025 của Bộ Xây dựng
2	Cầu tại Km8+500/ĐT.529 dự kiến sơ đồ nhịp 1@15, sử dụng hệ cọc khoan nhồi BTCT, chiều dài toàn cầu dự kiến Lc=25m, Bc=10,25m	m2	256	28.263.000	1,121	8.119.592.481	Tham khảo theo suất đầu tư mã 14210.07 quyết định số 409/QĐ-BXD ngày 11/04/2025 của Bộ Xây dựng
	Phần tuyến						
1	Tuyến (đoạn đầu tư mới) chiều dài khoảng L=1,55Km đường với quy mô Bm=7,5m, Bn=9m (đã giảm trừ phạm vi cầu)	Km	1,55	31.755.000.000	0,963	47.399.100.750	Vận dụng theo suất đầu tư mã 14120.20 quyết định số 409/QĐ-BXD ngày 11/04/2025 của Bộ Xây dựng
III	CHI PHÍ QUẢN LÝ DỰ ÁN, TƯ VẤN ĐTXD VÀ CHI PHÍ KHÁC	%	15%	64.000.000.000		10.000.000.000	Tạm tính bằng 15% chi phí xây dựng; theo điều 1.4 phụ lục I, thông tư 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 (không quá 15%) và các dự án liên quan đã quyết toán (chi phí xây dựng càng nhỏ hệ số % càng tăng)
IV	CHI PHÍ DỰ PHÒNG	%	13%			10.000.000.000	
1	Dự phòng khối lượng	%	10%	84.000.000.000		8.000.000.000	Dự phòng khối lượng tính = (I+II+III)*10%
2	Dự phòng trượt giá	%	3%	74.000.000.000		2.000.000.000	Dự phòng trượt giá tính = (I+II)*3%
	TỔNG MỨC ĐẦU TƯ (I +II+III+IV)					94.000.000.000	

