

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2023

V/v gia hạn thời gian thực hiện dự án Khu dân cư An Lộc, phường Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty cổ phần Dầu khí An Lộc.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 17-2023/DKAL ngày 29/5/2023 của Công ty cổ phần Dầu khí An Lộc về việc đề nghị gia hạn thời gian thực hiện dự án Khu dân cư An Lộc, phường Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa. Trên cơ sở báo cáo, đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 3725/SKHĐT-ĐTTĐGS ngày 21/6/2023 (có gửi kèm theo), Chủ tịch UBND tỉnh thống nhất, có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đồng ý chủ trương gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng dự án Khu dân cư An Lộc, phường Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa (chỉ gia hạn do các nguyên nhân khách quan, không do lỗi của nhà đầu tư). Giao Sở Xây dựng (bên mời thầu) căn cứ khối lượng GPMB và tiến độ triển khai các công việc của dự án, trên cơ sở các quy định của pháp luật và Hợp đồng dự án, tổ chức đàm phán và ký kết phụ lục hợp đồng (điều chỉnh thời gian thực hiện hợp đồng) với nhà đầu tư theo quy định; trong đó phải xác định rõ thời gian hoàn thành và bàn giao mặt bằng cho nhà đầu tư trước ngày 30/10/2023; thời gian hoàn thành dự án trước ngày 30/7/2024; gia hạn hiệu lực của bảo đảm thực hiện dự án, quyền và nghĩa vụ của các bên,... (nếu có).

2. Yêu cầu UBND thành phố Thanh Hóa phối hợp với Sở Xây dựng, tổ chức ký cam kết hoàn thành công tác bồi thường GPMB dự án Khu dân cư An Lộc, phường Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa theo đúng mốc thời gian tại văn bản số 3563/UBND-BDA ngày 15/6/2023 của UBND thành phố Thanh Hóa và Thông báo số 664-TB/VPTU ngày 17/02/2023 của Thường trực Thành ủy thành phố Thanh Hóa; chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh nếu không đảm bảo tiến độ GPMB dự án như nêu tại mục 1 Văn bản này.

3. Sở Xây dựng có trách nhiệm theo dõi, đơn đốc UBND thành phố Thanh Hóa hoàn thành công tác GPMB theo thời gian đã cam kết; tổng hợp và báo cáo tiến độ GPMB dự án trước ngày 15 hàng tháng, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư để theo dõi; đồng thời, kịp thời báo cáo các khó khăn vướng mắc và đề xuất Chủ tịch UBND tỉnh những vấn đề vượt thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Sở Tài chính;
- Chánh VP, Phó CVP Lê Việt Hiếu;
- Lưu: VT, CN.(SDD_M06)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Mai Xuân Liêm